

相关部门回复问政网友

申请公共租赁住房需要满足相关条件

【本期关注】

近日,“唐山+”客户端网友通过“问政唐山”平台,咨询申请廉租房需要满足的条件。对此,有关部门回复表示,廉租住房、公共租赁住房是指政府以租金补贴或实物配租的方式,向符合条件的住房困难家庭提供具有保障性质的住房。从2014年起,各地公共租赁住房和廉租住房并轨运行,并轨后统称为公共租赁住房。申请公共租赁住房需要满足相关条件。

【问政内容】申请廉租房需要满足什么条件?
【问政回复】相关部门答复如下:
廉租住房(简称“廉租房”)、公共租赁住房(简称“公租房”)是指政府以租金补贴或实物配租的方式,向符合条件的住房困难家庭提供具有保障性质的住房。按照住房城乡建设部《关于公共租赁住房和廉租住房并轨运行的通知》要求,从2014年起,各地公共租赁住房和廉租住房并轨运行,并轨后统称为公共租赁住房。
依据相关文件,公共租赁住房共分为四类,申请条件如下:
一类:
1.家庭成员具有市中心区城镇常住户籍,其中至少有1人满3年以上。

2.家庭无住房,或现住房总面积(指建筑面积,下同)三人及以上户在50平方米以下且人均住房面积在15平方米以下、二人及以下户在35平方米以下。
3.家庭享受最低生活保障(含分散供养的特困人员)。
二类:
1.家庭成员具有市中心区城镇常住户籍,其中至少有1人满3年以上。
2.家庭无住房,或现住房总面积三人及以上户在50平方米以下且人均住房面积在15平方米以下、二人及以下户在35平方米以下。
3.家庭上年度人均可支配收入,一人户家庭每年25587元/人(每月2132元/人)、二人户家庭每年21651元/人(每月1804元/人)、三人及以

上家庭每年19683元/人(每月1640元/人)以下。
三类:
1.家庭成员具有市中心区城镇常住户籍,其中至少有1人满3年以上。
2.家庭无住房,或现住房总面积三人及以上户在50平方米以下且人均住房面积在15平方米以下、二人及以下户在35平方米以下。
3.家庭上年度人均可支配收入,每年32523元/人(每月2711元/人)以下。
四类:
1.家庭成员户籍条件:(1)家庭成员中至少有1人具有市中心区常住户籍。满18周岁以上的未婚人员需与用人单位签订1年以上的劳动合同、在本地累计缴纳6个月以上

社会保险或个人所得税。(2)非市中心区户籍人员需持有居住证;①新就业大学生:与用人单位签订1年以上的劳动聘用合同、在本地累计缴纳6个月以上社会保险或个人所得税、持有全日制大专院校毕业证(按第一学历掌握)、毕业未满3年。②新就业职工、外来务工人员:与用人单位签订1年以上的劳动聘用合同、在本地累计缴纳12个月以上社会保险或个人所得税。
2.家庭无住房,或现住房总面积三人及以上户在50平方米以下且人均住房面积在15平方米以下、二人及以下户在35平方米以下。
3.家庭上年度人均可支配收入,每年39365元/人(每月3280元/人)以下。
各县(市、区)公共租赁住房收入标准以当地实际为准。

今年春节是否允许燃放烟花爆竹?

【问政内容】今年春节允许燃放烟花爆竹吗?如果不允许,发现燃放烟花爆竹的现象向哪个部门举报?

【问政回复】相关部门答复如下:

关于您反映的问题,唐山市人民政府在2021年3月8日发布的《唐山市人民政府关于禁放烟花爆竹的通告》(唐政通字〔2021〕5号)中明确指出:唐山全市全域全时段禁止燃放烟花爆竹(有效期5年)。若发现燃放、售卖烟花爆竹行为,可直接拨打110举报。

个人转让生活用房“满五唯一”如何界定?

【问政内容】有关政策中说,个人转让自用5年以上、并且是家庭唯一生活用房,免征个人所得税。请问这个“满五唯一”是怎么界定的?

【问政回复】市税务局答复如下:

(一)有关文件所称“自用5年以上”,是指个人购房至转让房屋的时间达5年以上。1.个人购房日期的确定。个人按照国家房改政策购买的公有住房,以其购房合同的生效时间、房款收据开具日期或房屋产权证上注明的时间,依照孰先原则确定;个人购买的其他住房,以其房屋产权证注明日期或契税完税凭证注明日期,按照孰先原则确定。2.个人转让房屋的日期,以销售发票上注明的时间为准。
(二)“家庭唯一生活用房”是指在同一省、自治区、直辖市范围内纳税人(有配偶的为夫妻双方)仅拥有一套住房。

退休人员每年需要认证几次?

【问政内容】退休人员每年需要认证几次?

【问政回复】市人力资源和社会保障局答复如下:

经核实,已告知诉求人每年认证一次,但是不能超过十二个月的周期,认证方式大数据比对、单位核对、手机自助认证。

目前有停薪留职政策吗?

【问政内容】本人事业编制,想自主创业,请问现在有没有停薪留职政策?

【问政回复】市人力资源和社会保障局答复如下:

目前没有停薪留职相关政策。

女职工退休年龄如何规定?

【问政内容】女职工退休年龄是怎么规定的?女工人和女干部如何界定?

【问政回复】市人力资源和社会保障局答复如下:

国家法定的企业职工退休年龄是:男职工年满60周岁;女工人年满50周岁,女干部年满55周岁。关于您的身份和岗位问题,请结合单位的组织人事制度,确定您的身份和岗位后,到我局申报。

企业女职工采取身份与岗位相结合的办法确定退休年龄。女职工原身份为干部或工人在管理岗位工作的,应按女干部退休年龄办理退休;原身份为干部在工人岗位工作满5年以上,可根据本人意愿选择按女工人或女干部退休年龄办理退休。

我市定点零售药店

纳入门诊统筹了吗?

【问政内容】最近我到苏州、上海、广州等地,发现那里的药店均实行医保统筹。请问我市定点零售药店纳入门诊统筹了吗?

【问政回复】市医疗保障局答复如下:

我市2021年11月18日印发了《唐山市医疗保障局〈关于建立完善唐山市国家谈判药品“双通道”管理机制〉的通知》(唐医保字〔2021〕94号),2022年5月31日印发了《唐山市医疗保障局关于转发〈河北省医疗保障局关于将符合条件的定点零售药店纳入门诊保障范围〉的通知》(唐医保字〔2022〕29号),可通过定点医疗机构和定点零售药店两个渠道,满足医保药品目录内药品供应保障、临床使用等方面的合理需求,使参保患者购药更方便快捷,使用更灵活及时。因定点医疗机构对于暂时无法配备的参保患者必需的医保目录内药品,在符合临床用药管理和规范及相关政策规定,确保用药安全的前提下,参保患者可按照规定和流程及材料在“双通道”和门诊保障管理定点零售药店购买药品,与定点医疗机构执行相同的住院、门诊统筹、门诊慢(特)病医保待遇政策,实时报销结算,参保人员只需支付个人负担的费用。

如何参与“问政唐山”

进入手机应用商店搜索“唐山Plus”下载“唐山+”客户端。登录客户端点击页面底部的“问政唐山”图标,然后点击页面下方的“我要问政”按钮,按要求填写内容,最后点击“提交”即可完成问政。



▲华为手机扫描此二维码下载“唐山+”客户端



▲苹果手机扫描此二维码下载“唐山+”客户端

其他品牌手机可在各应用商店搜索“唐山PLUS”下载“唐山+”客户端。

问政聚焦

道路规划及修建问题答疑

新华道至河西路辅路何时修通?

【问政内容】新华道至河西路辅路何时修通?现在大绕道。

【问政回复】市城市管理综合行政执法局答复如下:

收到您反映的问题后,我局高度重视,第一时间予以调查处理。

【问政内容】东窑道与缸窑路口什么时候施工结束恢复畅通?

【问政回复】相关部门答复如下:

龙华东道项目已办理断交手续,断交时间至2024年12月30日。施工期间因自来水管线崩坏,造成电力井等井室

唐胥路北边断头路能与国防道修通吗?

【问政内容】唐胥路北边断头路能与国防道修通吗?现在19个庄向

【问政内容】橡树湾壹号院南侧道路和北侧道路(荣华西道)未继续施工,现在全小区进出只有一条路可以通行,天天早晚都堵车,居民非常不便,请问这两条道路什么时候施工完毕?

【问政回复】路北区答复如下:

南园东路(常南道—南新道)会拓宽吗?

【问政内容】南园东路已经列入了修建计划,但我发现只是常南道以南的路段,而常南道以北至南新道的这段路极窄,经常堵车。请问这段路会和新修

【问政内容】朝阳道(学院路—卫国路)断头路何时打通?

【问政回复】市城市管理综合行政执法局答复如下:

收到您反映的问题后,我单位高度重视,第一时间予以调查处理。截至目前,除涉及河北省军区唐山第二

【问政内容】朝阳道(学院路—卫国路)断头路何时打通?

【问政回复】市城市管理综合行政执法局答复如下:

收到您反映的问题后,我单位高度重视,第一时间予以调查处理。截至目前,除涉及河北省军区唐山第二

【问政内容】朝阳道(学院路—卫国路)断头路何时打通?

【问政回复】市城市管理综合行政执法局答复如下:

收到您反映的问题后,我单位高度重视,第一时间予以调查处理。截至目前,除涉及河北省军区唐山第二

【问政内容】朝阳道(学院路—卫国路)断头路何时打通?

【问政回复】市城市管理综合行政执法局答复如下:

收到您反映的问题后,我单位高度重视,第一时间予以调查处理。截至目前,除涉及河北省军区唐山第二

【问政内容】朝阳道(学院路—卫国路)断头路何时打通?

【问政回复】市城市管理综合行政执法局答复如下:

收到您反映的问题后,我单位高度重视,第一时间予以调查处理。截至目前,除涉及河北省军区唐山第二

【问政内容】朝阳道(学院路—卫国路)断头路何时打通?

【问政回复】市城市管理综合行政执法局答复如下:

收到您反映的问题后,我单位高度重视,第一时间予以调查处理。截至目前,除涉及河北省军区唐山第二

政法局答复如下:

收到您反映的问题后,我局高度重视,第一时间予以调查处理。

东窑道与缸窑路口修路何时结束?

工,预计2024年3月开始继续施工,5月31日前此路口具备通行条件。整体工程计划于2024年12月31日前完工。

现将有关情况答复如下:经核实,目前正在组织编制的路北区国土空间规划初步方案中,启新1889小区南侧道路不与河西路连接,该条规划城镇道路以最终公布的方案为准。

分不便。

【问政回复】路北区答复如下:

经核实,目前正在组织编制的路北区国土空间规划初步方案中,唐胥路北向规划至南新道。

橡树湾壹号院南、北侧道路何时完工?

收到您反映的问题后,路北区市政设施服务所高度重视,第一时间予以调查处理。现将有关情况答复如下:荣华西道及橡树湾壹

号院南侧支路一,目前因重污染天气Ⅱ级响应暂时停工,该两条道路预计主路完工时间均为2024年5月31日。

有关情况答复如下:经核实,南园东路(常南道—南新道)规划红线25米,规划道路断面与常南道以南一致。目前尚未收到建设单位的建设申请,待建设单位提出申请后,相关部门将依据规划出具项目规划条件及用地范围图,审批项目建设方案并予以公示。

朝阳道(学院路—卫国路)何时打通?

离职工干部休养所范围外,其余部分已完成水稳层摊铺。此段道路由于涉及军产土地置换问题还未解决,待河北省军区唐山第二离职工干部休养所

占道路问题解决后,市政环卫中心将以百倍努力,合理组织施工建设,以最快速度打通该段断头路,实现附近居民多年的心愿。

有关情况答复如下:经核实,南园东路(常南道—南新道)规划红线25米,规划道路断面与常南道以南一致。目前尚未收到建设单位的建设申请,待建设单位提出申请后,相关部门将依据规划出具项目规划条件及用地范围图,审批项目建设方案并予以公示。

离职工干部休养所范围外,其余部分已完成水稳层摊铺。此段道路由于涉及军产土地置换问题还未解决,待河北省军区唐山第二离职工干部休养所

占道路问题解决后,市政环卫中心将以百倍努力,合理组织施工建设,以最快速度打通该段断头路,实现附近居民多年的心愿。

有关情况答复如下:经核实,南园东路(常南道—南新道)规划红线25米,规划道路断面与常南道以南一致。目前尚未收到建设单位的建设申请,待建设单位提出申请后,相关部门将依据规划出具项目规划条件及用地范围图,审批项目建设方案并予以公示。

离职工干部休养所范围外,其余部分已完成水稳层摊铺。此段道路由于涉及军产土地置换问题还未解决,待河北省军区唐山第二离职工干部休养所

占道路问题解决后,市政环卫中心将以百倍努力,合理组织施工建设,以最快速度打通该段断头路,实现附近居民多年的心愿。

有关情况答复如下:经核实,南园东路(常南道—南新道)规划红线25米,规划道路断面与常南道以南一致。目前尚未收到建设单位的建设申请,待建设单位提出申请后,相关部门将依据规划出具项目规划条件及用地范围图,审批项目建设方案并予以公示。

离职工干部休养所范围外,其余部分已完成水稳层摊铺。此段道路由于涉及军产土地置换问题还未解决,待河北省军区唐山第二离职工干部休养所

占道路问题解决后,市政环卫中心将以百倍努力,合理组织施工建设,以最快速度打通该段断头路,实现附近居民多年的心愿。

有关情况答复如下:经核实,南园东路(常南道—南新道)规划红线25米,规划道路断面与常南道以南一致。目前尚未收到建设单位的建设申请,待建设单位提出申请后,相关部门将依据规划出具项目规划条件及用地范围图,审批项目建设方案并予以公示。

离职工干部休养所范围外,其余部分已完成水稳层摊铺。此段道路由于涉及军产土地置换问题还未解决,待河北省军区唐山第二离职工干部休养所

有关情况答复如下:经核实,南园东路(常南道—南新道)规划红线25米,规划道路断面与常南道以南一致。目前尚未收到建设单位的建设申请,待建设单位提出申请后,相关部门将依据规划出具项目规划条件及用地范围图,审批项目建设方案并予以公示。

离职工干部休养所范围外,其余部分已完成水稳层摊铺。此段道路由于涉及军产土地置换问题还未解决,待河北省军区唐山第二离职工干部休养所

占道路问题解决后,市政环卫中心将以百倍努力,合理组织施工建设,以最快速度打通该段断头路,实现附近居民多年的心愿。

有关情况答复如下:经核实,南园东路(常南道—南新道)规划红线25米,规划道路断面与常南道以南一致。目前尚未收到建设单位的建设申请,待建设单位提出申请后,相关部门将依据规划出具项目规划条件及用地范围图,审批项目建设方案并予以公示。

离职工干部休养所范围外,其余部分已完成水稳层摊铺。此段道路由于涉及军产土地置换问题还未解决,待河北省军区唐山第二离职工干部休养所

占道路问题解决后,市政环卫中心将以百倍努力,合理组织施工建设,以最快速度打通该段断头路,实现附近居民多年的心愿。

有关情况答复如下:经核实,南园东路(常南道—南新道)规划红线25米,规划道路断面与常南道以南一致。目前尚未收到建设单位的建设申请,待建设单位提出申请后,相关部门将依据规划出具项目规划条件及用地范围图,审批项目建设方案并予以公示。

离职工干部休养所范围外,其余部分已完成水稳层摊铺。此段道路由于涉及军产土地置换问题还未解决,待河北省军区唐山第二离职工干部休养所

占道路问题解决后,市政环卫中心将以百倍努力,合理组织施工建设,以最快速度打通该段断头路,实现附近居民多年的心愿。

有关情况答复如下:经核实,南园东路(常南道—南新道)规划红线25米,规划道路断面与常南道以南一致。目前尚未收到建设单位的建设申请,待建设单位提出申请后,相关部门将依据规划出具项目规划条件及用地范围图,审批项目建设方案并予以公示。

离职工干部休养所范围外,其余部分已完成水稳层摊铺。此段道路由于涉及军产土地置换问题还未解决,待河北省军区唐山第二离职工干部休养所

占道路问题解决后,市政环卫中心将以百倍努力,合理组织施工建设,以最快速度打通该段断头路,实现附近居民多年的心愿。

有关情况答复如下:经核实,南园东路(常南道—南新道)规划红线25米,规划道路断面与常南道以南一致。目前尚未收到建设单位的建设申请,待建设单位提出申请后,相关部门将依据规划出具项目规划条件及用地范围图,审批项目建设方案并予以公示。

离职工干部休养所范围外,其余部分已完成水稳层摊铺。此段道路由于涉及军产土地置换问题还未解决,待河北省军区唐山第二离职工干部休养所

占道路问题解决后,市政环卫中心将以百倍努力,合理组织施工建设,以最快速度打通该段断头路,实现附近居民多年的心愿。

有关情况答复如下:经核实,南园东路(常南道—南新道)规划红线25米,规划道路断面与常南道以南一致。目前尚未收到建设单位的建设申请,待建设单位提出申请后,相关部门将依据规划出具项目规划条件及用地范围图,审批项目建设方案并予以公示。

离职工干部休养所范围外,其余部分已完成水稳层摊铺。此段道路由于涉及军产土地置换问题还未解决,待河北省军区唐山第二离职工干部休养所

占道路问题解决后,市政环卫中心将以百倍努力,合理组织施工建设,以最快速度打通该段断头路,实现附近居民多年的心愿。

有关情况答复如下:经核实,南园东路(常南道—南新道)规划红线25米,规划道路断面与常南道以南一致。目前尚未收到建设单位的建设申请,待建设单位提出申请后,相关部门将依据规划出具项目规划条件及用地范围图,审批项目建设方案并予以公示。

离职工干部休养所范围外,其余部分已完成水稳层摊铺。此段道路由于涉及军产土地置换问题还未解决,待河北省军区唐山第二离职工干部休养所

占道路问题解决后,市政环卫中心将以百倍努力,合理组织施工建设,以最快速度打通该段断头路,实现附近居民多年的心愿。

有关情况答复如下:经核实,南园东路(常南道—南新道)规划红线25米,规划道路断面与常南道以南一致。目前尚未收到建设单位的建设申请,待建设单位提出申请后,相关部门将依据规划出具项目规划条件及用地范围图,审批项目建设方案并予以公示。

离职工干部休养所范围外,其余部分已完成水稳层摊铺。此段道路由于涉及军产土地置换问题还未解决,待河北省军区唐山第二离职工干部休养所

占道路问题解决后,市政环卫中心将以百倍努力,合理组织施工建设,以最快速度打通该段断头路,实现附近居民多年的心愿。

你问我答

唐山轨道职业技术学院有建设计划吗?

【问政内容】看过一个新闻,说是要在开平区建设唐山轨道职业技术学院,请问这件事是真的吗?

【问政回复】开平区答复如下:

此项目是真的,目前在筹备阶段。

曹妃甸森林公园何时开放?

【问政内容】曹妃甸森林公园何时开放?

【问政回复】曹妃甸区答复如下:

因受大气环保影响和离国控点(冀东中学)距离近,森林公园改造提升施工进度稍缓慢,工期有所延误,主体已完。为达到开园后整体效果,局部设施新增部分工程

已进入扫尾阶段,但部分健身设施施工限制因素多,例如篮球场硅PU的铺设对气温有严格要求,不建议低温寒冷天气施工。同时为了保护施工周边环境,保证过往行人及车辆的安全,待森林公园改造提升全部完工并验收后便可开放,开放日另行通知。