

促进高质量充分就业

□新华社评论员

“促进高质量充分就业,是新时代新征程就业工作的新定位、新使命。”习近平总书记主持中央政治局第十四次集体学习时强调,要坚持以人民为中心的发展思想,全面贯彻劳动者自主就业、市场调节就业、政府促进就业和鼓励创业的方针,持续促进就业质的有效提升和量的合理增长,不断增强广大劳动者的获得感幸福感安全感。总书记的重要讲话,为我们做好新时代新征程就业工作、促进高质量充分就业提供了根本遵循。

就业是最基本的民生。党的十八大以来,以习近平同志为核心的党中央坚持把就业摆在治国理政的突出位置,强化就业优先政策,健全就业促进机制,有效应对各种压力挑战,城镇新增就业年均1300万人,为民生改善和经济社会发展提供了重要支撑。在实践中,我们党不断深化对新时代就业工作规律的认

识,积累了“八个坚持”的宝贵经验,必须长期坚持并不断丰富发展。

发展是解决一切问题的总钥匙。促进高质量充分就业,根本途径在发展。要坚定不移贯彻新发展理念,更加自觉地把握高质量发展作为经济社会发展的优先目标,使高质量发展的过程成为就业提质扩容的过程,提高发展的就业带动力。要因地制宜发展新质生产力,完善现代化产业体系,努力创造更多高质量就业岗位。要支持发展吸纳就业能力强的产业和企业,稳定和扩大就业容量。要大力发展新业态、新模式,积极挖掘、培育新的职业序列,开发新的就业增长点。要推动政策协调联动、同向发力,构建就业友好型发展模式。

促进高质量充分就业,要坚持问题导向,突出抓好重点群体就业。面对人力资源供需不匹配这一结构性就业矛

盾,必须加快塑造素质优良、总量充裕、结构优化、分布合理的现代化人力资源,从破解“有活没人干”入手,解决“有人没活干”的问题。要统筹抓好教育、培训和就业,大力发展职业教育,引导树立正确就业观,完善供需对接机制,力求做到人岗相适、用人所长、人尽其才。要完善重点群体就业支持政策,坚持把高校毕业生等青年群体就业作为重中之重,多措并举促进农民工就业,稳定脱贫人口务工规模和务工收入,加强对就业困难群体的帮扶,做好退役军人、妇女等群体就业工作,通过坚持市场化社会化就业与政府帮扶相结合,促进多渠道就业。

促进高质量充分就业,要不断深化改革,为促进就业、保障劳动者权益提供更加坚实的保障。通过深化就业体制机制改革,完善就业公共服务制度,健全就

业公共服务体系,营造公平就业环境,使人人都有通过辛勤努力实现自身发展的机会。通过健全劳动法律法规,规范新业态劳动基准,完善社会保障体系,加强灵活就业和新就业形态劳动者权益保障,加强市场监管和劳动保障监察执法,让法律和制度为劳动者权益保驾护航,努力让广大劳动者实现体面劳动、全面发展。

就业是民生之本,关系千家万户的幸福生活。让我们把思想和行动统一到习近平总书记关于做好就业工作的重要论述精神和明确要求上来,坚持实施就业优先战略,切实抓好就业这个民生头等大事,努力促进高质量充分就业,不断增进人民福祉,为以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业提供有力支撑。

(新华社北京5月28日电)

国务院国资委: 国资央企要进一步突出重点深化改革

新华社北京5月28日电(记者王希)记者从国务院国资委了解到,国务院国资委党委日前召开扩大会议,强调国资央企要保持爬坡过坎的责任感,狠抓落实不动摇,全面推动国有企业改革深化提升行动落地见效。

国务院国资委要求国资央企进一步突出重点深化改革。一是要围绕服务国家战略深化改革,推动国有企业把充分发挥战略功能价值放在优先位置,在建设现代化产业体系、构建新发展格局中充分发挥科技创新、产业控制、安全支撑作用。

二是要围绕优化资源配置深化改革,坚持以企业为主体、市场化为手段,突出主业、聚焦实业,更加注重做

强和做优,推进国有企业整合重组、有序进退、提质增效,积极布局产业新赛道,因地制宜发展新质生产力,大力培育发展新动能。

三是要围绕提升活力效率深化改革,全面落实“两个一以贯之”,健全中国特色现代企业制度,更广泛落实企业三项制度改革,健全更加精准灵活、规范高效的收入分配机制,激发各级干部员工干事创业的积极性、主动性、创造性。

四是要围绕完善监管服务深化改革,坚持授权与监管相结合、放活与管好相统一,深化分类考核、分类核算,健全各类监督贯通协同机制,构建上下贯通、实时在线的数字化智能化监管体系,提升国资监管的科学性、针对性、有效性。

外交部: 中欧班列已成为名副其实的亚欧贸易“黄金通道”

新华社北京5月28日电(记者邵艺博)就中欧班列创造开行新纪录,外交部发言人毛宁28日表示,作为共建“一带一路”旗舰项目和标志性品牌,中欧班列已成为名副其实的亚欧贸易“黄金通道”。

当日例行记者会上,有记者问:上周末,中欧班列累计开行数量突破9万列,货值超3800亿美元。回望中欧班列从无到有十多年的发展历程,发言人如何看待班列对中欧及全球经贸往来发挥的独特作用?

“祝贺中欧班列创造开行新纪录。”毛宁说,作为共建“一带一路”旗舰项目和标志性品牌,中欧班列已通达欧洲25个国家223个城市,连接亚洲

11个国家100多个城市。过去8年间,中欧班列年开行数量由1702列增加到超1.7万列;年运输货值由80亿美元提升至567亿美元,已成为名副其实的亚欧贸易“黄金通道”。

毛宁说,道路通则百业兴。中欧班列运载的是商品,传递的是机遇,带来的是希望。班列不仅便利中欧商品更快捷通达对方市场,也带动新的物流、工业、商贸中心和产业园区不断涌现,架起了中欧互通有无、互利互惠的桥梁。

毛宁表示,中方愿同沿线各国共同努力,推进中欧班列高质量发展,为世界注入更多稳定性,为共同发展提供更多新动能。

最高检: 加强生效行政裁判监督促进严格执法公正司法

新华社北京5月28日电(记者刘硕)最高人民法院28日发布第五十一批指导性案例。这批指导性案例以生效行政裁判监督为主题,涉及工伤认定、起诉期限扣除、土地登记、烈士家属生活补助发放等人民群众急难愁盼问题。

生效行政裁判监督是法院作出生效判决、裁定、调解书后,当事人经申请再行程序后仍然不服而向人民检察院申请监督,或者人民检察院发现生效裁判确有错

误依职权启动监督,以保护公民、法人和其他组织的合法权益,监督人民法院公正审判、行政机关依法行使职权。统计数据显示,近年来,当事人不服法院生效行政裁判申请监督的案件逐年大幅增长,近五年年均增加21.7%,2023年已达24975件。

此次发布的其中一件案例中,湖北某市的李某某因完业务驾车回家途中遭遇交通事故,但当地人社部门以李某受伤情形不能认定为在下班途中受到非本人

主要责任的交通事故伤害为由,作出不予认定工伤的决定。李某就此提起行政复议,未能改变结果。此后,李某提起行政诉讼,某市某区人民法院认为人社部门作出不予认定工伤的决定并无不当,判决驳回李某的诉讼请求。李某上诉到某市中级人民法院,被以相同理由驳回。随后,李某向湖北省高级人民法院申请再审,也被驳回。

李某向检察机关申请监督后,检察机

关开展了相关调查,湖北省人民检察院、最高人民检察院接续抗诉,认为此前有关行政裁判不符合法律规定。最终,最高人民法院采纳最高人民检察院的抗诉意见,李某的工伤得以认定。

最高检有关负责人表示,检察机关将全面深化行政检察监督,把行政检察监督作为行政检察的重心,聚焦行政相对人“有案诉不成、有理诉不赢”等行政诉讼监督“死角”,加强对被诉行政行为的合法性审查。

河北将投入二百万台 农业机械会战「三夏」



5月28日,在河北省晋州市一家农机销售公司,顾客选购联合收割机。

据河北省农业农村厅消息,目前该省3377.2万亩小麦长势良好、丰收在望。河北省预计组织和调度小麦联合收割机、拖拉机、玉米播种机、秸秆还田机等200万台农业机械投入作业,同时各地备足种子、化肥等农资,保障农民抢收抢种。预计全省小麦机收作业将在6月6日左右开始。

新华社记者 杨世尧 摄

超70城推出商品房“以旧换新”

□新华社记者 赵瑞希 翟濯 邓华宁

据不完全统计,全国已有超70城推出商品房“以旧换新”。记者近日走访深圳、郑州、南京等地房地产市场了解到,各地商品房“以旧换新”主要采取国企收购、市场联动、税费补贴三种模式。伴随各地一揽子政策的加速推进,首批实现“以旧换新”的案例正在落地,消费者的反应比预想的要好,二手房和新房市场交易活跃度均有提升。

国企收购: 咨询和意向登记均超预期

记者在郑州、南京等地采访了解到,市民对国企收购旧房的反应比预想的要好。旧房在国资收购后将用于租赁,一些还将纳入保障性租赁住房,成为政府筹集保障性租赁住房的一种方式。

郑州4月20日开始实施“以旧换新”政策,5月10日完成了国企收购旧房的试点,进入全面铺开阶段,计划全年完成5000套;南京4月27日开展国企收购“以旧换新”,首批试点2000套。

“报名参加‘以旧换新’后,10天不到就有第三方评估机构来评估了。”郑州市民刘女士说。负责收购旧房的郑州城发安居有限公司和南京安居建设集团有限责任公司公布的数据显示,咨询和意向登记均超预期。

参与“以旧换新”的意愿强烈,但很多市民也表达了对房屋价值评估是否公允的担心。

针对这种担忧,南京从信用好、业

务强的评估机构库中随机抽取3家,取排序中间的评估值作为存量住房的最终收购价格。“市民可以根据评估价格决定是否接受下一步交易。”南京安居建设集团有限责任公司副总经理王胡浩说。

收来的二手房用来做什么?南京计划将收购过来的二手房用作租赁住房,对外租赁运营;江苏太仓国企回收的旧房,用于保障性租赁住房和人才公寓房源。

收购资金从哪来?江苏太仓国企与银行合作搭建总规模20亿元的“资金池”;郑州目前有包括工行、建行在内的多家银行对收购旧房的国企融资表达了支持。

郑州市住宅与房地产业协会会长叶琦认为,国资收购模式适用于常住人口持续增长的城市,同时对国资平台的运营能力也有一定的要求。

市场联动: 订金可退回解市民后顾之忧

记者了解到,以往购买新房预交的是定金,如果交定金的一方违约了,无法收回。而此次以深圳为代表的市场联动模式把不可退的定金改为可退的订金,降低居民换房的风险,对于改善性需求释放有积极作用。

2024年5月,深圳开展“以旧换新”的楼盘绿景白石洲迎来了实际成交案例。刘先生得知“以旧换新”新房订金可退回的消息后,联系中介机构看房,支付了绿景白石洲的一套110平方米、总价

1000多万元的三房房源订金。两周后,他位于南山的54平方米旧房通过乐有家售出,成交价400万元左右,足以支付新房首付。

深圳“以旧换新”鼓励房地产开发企业和中介机构,与计划出售二手商品住房并购买新建商品住房的购房者签署涉及“解约保护期”的协议。若旧房未能在约定期限内售出,开发企业和换房人按约定解除协议并无条件退款。

据深圳市房地产中介协会数据,截至5月24日,参与“以旧换新”的开发项目已从首批13个增加至63个,参与的房地产经纪品牌从首批21家增至34个,覆盖全市1200余家经纪机构。消费者共咨询15144人次,其中转化成带看2604人次,通过活动签订新房订金协议61套。

“关键在于旧房能不能卖得出去。”广东省城规院住房政策研究中心首席研究员李宇嘉说,“以旧换新”能否换成,与换房者的让利力度和居民就业、收入预期改善情况直接相关。

税费补贴: 换房人节省交易成本

今年4月,江苏太仓市民陈丽斌通过“以旧换新”换房省了近10万元的税费。陈丽斌的老房子129平方米,评估价是283万元,换购的新房是太仓鼎盛华庭项目143平方米的户型,总价约362万元。新旧房屋款差额79万元,全部采用按揭贷款,不用交中介费,新房

契税1.5%全免,算下来税费节省近10万元。

记者从太仓市住建局获悉,太仓市今年对住房卖旧买新实施契税补贴,在2024年1月1日至2024年12月31日期间出售自有住房,并在出售后3个月内、3至6个月内、6至12个月内购置新建商品住房的购房家庭,分别给予新房契税缴纳份额100%、80%、50%的购房补贴。

截至2024年4月底,江苏太仓商品房“以旧换新”已累计成交新房235套,新房销售额约8.02亿元;置换存量房271套,收购金额约4.24亿元。

深圳市住房公积金管理中心为市民免费提供二手房跨行“带押过户”资金监管服务,助力解决房屋交易过程中跨行交易“过桥”资金成本高、还贷资金筹措难、售房交易周期长等问题。

除了政府补贴减免税费外,房地产开发企业和中介机构也推出购房价款、佣金等专属优惠方案。以深圳为例,目前二手房交易业主佣金点数一般是1.2%至1.5%。乐有家表示,给深圳“以旧换新”业主7至8折的佣金专属折扣,具体根据不同房源标的确定。

记者了解到,各地还在根据市民反馈意见,持续对“以旧换新”政策进行调整和完善。业内人士认为,“以旧换新”可以推动商品房市场去库存,加快保障性住房供给。叠加不断落地的各类政策,其作用将不断显现。

(新华社北京5月28日电)

全国知识产权快保护机构今年1至4月共受理维权案件3.5万件

新华社北京5月28日电(记者宋晨)国家知识产权局知识产权保护司司长郭雯28日在国家知识产权局新闻发布会上介绍,今年1至4月,全国知识产权快保护机构共受理维权案件3.5万件,平均办理周期2周左右;受理专利预审请求8.5万件,通过预审的发明专利授权周期保持在3个月以内,极大便利了权利人维权。

近年来,国家知识产权局支持地方建设一批知识产权保护中心和快速维权中心,这些知识产权快保护机构,为创新主体、经营主体提供集快速预审、快速确权、快速维权于一体的知识产权保护“一站式”综合服务。

截至目前,全国已布局建设国家级知识产权保护中心71家,快速维权

中心42家。郭雯说,全国主要的大城市、经济强市基本都建设了知识产权保护中心,主要小商品、快消商品产业集聚区基本都建设了快速维权中心。

郭雯表示,下一步,国家知识产权局将充分发挥知识产权保护中心和快速维权中心作用,推动形成以国家级知识产权保护机构为支点,各级各类知识产权保护机构为延伸,梯次布局、协调联动的工作体系。

“我们也鼓励地方依照国家级快保护机构业务范围和运行标准,推进本辖区知识产权保护中心、工作站建设。强化快保护能力提升,培育打造一批‘高精优’快保护机构,为知识产权保护体系建设提供有力支撑。”郭雯说。

埃及媒体: 埃及与卡塔尔、美国努力重启加沙停火谈判

新华社开罗5月28日电(记者董修竹)据埃及开罗新闻电视台28日报道,埃及正与卡塔尔和美国方面协调,努力重启以色列和巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)之间的谈判,以达成停火和交换被扣押人员。

开罗新闻电视台援引埃及安全部门一名高级官员的话报道,埃及已告知有关各方,以色列升级在加沙地带南部城市拉法的军事行动破坏了谈判努力,并导致“可怕的后果”。埃及重申只会与巴勒斯坦和国际各方合作使用拉法口岸,而不会在这方面与以方进行协调。

报道还说,埃及决心继续支持巴勒斯坦人民,并通过一切可能的手段维护巴勒斯坦人民的权利。

以色列消息人士25日告诉新华社记者,以色列情报和特勤局(摩萨德)局长巴尔内亚当天在法国巴黎会见美国中央情报局局长伯恩斯和卡塔尔首相穆罕默德。三人在会议期间决定,将根据埃及和卡塔尔的新提议开启谈判。

另据哈马斯一名消息人士27日表示,在以军26日晚袭击拉法后,哈马斯已通知调解方,将不会参加任何关于加沙停火或交换被扣押人员协议的谈判。

新一轮巴以冲突爆发7个多月以来,以色列与哈马斯进行了多轮谈判。自去年11月达成短暂停火并换取部分被扣押人员获释之后再无新进展。本月7日起,哈马斯、以色列和相关斡旋方在埃及首都开罗举行停火谈判。一名以色列官员9日告诉新华社记者,停火谈判破裂,以军继续在拉法发动进攻。

(参与记者: 柳伟建)

以色列称空袭拉法引发“意外火灾”造成平民死亡

新华社耶路撒冷5月28日电(记者王卓伦、吕迎旭)以色列国防军发言人哈加里28日说,以军26日晚对加沙地带南部城市拉法发动空袭后引发“意外火灾”并导致平民死亡,以方正调查发生火灾的具体原因。

哈加里当天在新闻发布会上说,以军26日晚间对巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)一处“大院”进行了定点空袭,打死哈马斯高级成员。“不幸的是,袭击发生后由于不可预见的情况,一场火灾悲惨地夺走了附近加沙平民的生命。”哈加里说,以军在空袭中“使用了两枚含有17公斤爆炸物的弹药”,“不可能引发如此规模的火灾”,失火的一种可能是,目标旁“大院”内可能有武器装备。他说,以方将调查“所有可能性”。

巴勒斯坦通讯社26日报道说,以色列军队当晚轰炸拉法一处难民营,造成至少40人死亡。报道说,该难民营内有大量无家可归者,轰炸引起大火引发火灾。

巴勒斯坦加沙地带消息人士28日告诉新华社记者,以色列军队当天下午再次轰炸拉法一处难民营,造成至少20人死亡,以军轰炸的地点是以色列指定的“人道主义区”。以军随后发表声明否认袭击了“人道主义区”。

联合国秘书长古特雷斯28日通过发言人迪雅里克发表声明,用最强烈的言辞谴责以军26日对拉法难民营的空袭。声明说,古特雷斯再次要求立即停火、立即无条件释放所有被扣押人员。联合国国际法院有关要求以色列立即停止在拉法军事行动的“临时措施”具有约束力,必须遵守。

(参与记者: 尚绪谦)