

9月份第五期“周文明标兵”发布

本报讯(记者闫妍)日前,唐山市“文明标兵”评选发布组委会办公室公布了9月份第五期“周文明标兵”名单。他们是:

1. 绽放巾帼“她”力量的消防文员 王凤

王凤,唐山市高新区消防救援大队消防文员。她牢固树立为民的思想,以群众满意为标准,能够较好地完成窗口受理、监督检查等各项工作,来办业务的只要符合条件她就一次办结,切实做到优质服务、便捷高效。她吃苦耐劳、甘于奉献,每逢急难险重任务到来时都能顾全大局,主动放弃休息参与一线防火检查工作。她与执法干部一起帮助辖区人员密集场所整改火灾隐患;联合派出所对“九小场所”开展消防安全隐患排查;对多家即将开业的公众聚集场所进行开业前现场帮扶指导,切实推动了隐患排查工作的顺利开展,也确保了火灾隐患及时消除。

2. 爱管“闲事”的“红马甲”席晨

席晨,唐山迁安市青年志愿者协理员。他热心公益,积极参加各类志愿服务活动,向遇到困难的人伸手相助。一次下班途中,他看到一位大婶焦急地站在路边,通过询问得知是电动车突发故障,懂修理的他毫不犹豫地停下帮大婶修好车,大婶连声道谢随即拿钱被他婉言谢绝。一次参加志愿服务活动时,他听到有人无意中提起自家的家用电器出现问题,找了许多师傅都没能解决。他主动带着工具找到当事人,多番查找最终排除了故障。像这样的事还有很多,他用这些平凡小事书写着“奉献、友爱、互助、进步”的志愿者精神,彰显着新时代青年的责任与担当。

3. 用心绘制社区服务“同心圆”的好书记 师妍

师妍,唐山市路北区文化路街道机场路南楼社区书记。刚上任时,为了改变老旧小区“脏乱差”的固有印象,她脚足干劲、善作善为,用脚步丈量民情,用真心画下“同心圆”。面对社区摊子大、底子薄、基础差、人员复杂的实际情况,她深入一线了解掌握情况,大事小情都记在心里,工作日志上记录了一桩桩群众急难愁盼的难题,都用心认真地一件一件去完成。当群众有需要的时候,她总

是第一个站出来。2023年10月27日,社区的一名残疾居民走失,她与网格员全力寻找,最终居民平安回家。她来机南楼社区时间不长,但却用实际行动赢得了百姓的认可和拥护。

4.“声”入人心的红色故事讲解员 吴溪

吴溪,唐山市乐亭县李大钊纪念馆讲解员。她创新宣讲形式,拓宽宣传渠道,多次走出展馆开展社会宣传活动,编排演出红色故事、乐亭大鼓表演、皮影舞、情景剧等1300余场次。她多次承担重大活动的讲解任务,累计接待国内外游客120万余人次,讲解3000余场次,培养了1200余名“红领巾小志愿”讲解员传承和发扬“大钊精神”。她先后荣获“省十佳专业讲解员”“市最美青年”“市优秀国防教育宣传员”“市金牌讲解员”等荣誉称号。工作16年,她把对党的忠诚、对工作的热爱熔铸于讲解工作,用实际行动践行着履职尽责、开拓进取的敬业精神。

5.“生命线”上的守护者 赵侯禹

赵侯禹,唐山市公安局开平分局指挥中心辅警。某日凌晨,他接到一情绪激动的女子报警,言语中有轻生念头。意识到情况紧急,他耐心安慰劝导试图从中打探出女子位置,边说边聊持续了三个多小时,女子情绪渐渐稳定了下来。他见时机成熟便机智巧妙地打探到了女子的具体位置,立刻组织民警迅速赶到现场,成功将女子从楼顶天台护送到安全地带,这时已是凌晨3时多。一根接警线连接着千家万户,他用实际行动时刻守护着永不间断的“生命线”。

6. 像亲人一样呵护“无亲姊妹”的好书记 邵立亚

邵立亚,唐山市路北区河北路街道河北里第一社区党总支书记。一日凌晨她接到一个电话:“我妹妹又犯病了,现在已经昏迷了!”原来,邵立亚家楼下住着一对失去双亲的姐妹,姐俩无业仅靠父母去

世后的存款勉强度日,妹妹还患有糖尿病,亲戚不在身边,姐俩无依无靠。这次接到电话后,她和丈夫立即下楼帮着姐姐把妹妹从四层的家里抬上救护车送往医院救治。住院期间,邵立亚也经常替换姐姐陪护,像亲人一样呵护着姐俩。她用春天般的温暖呵护着身边的群众,时时刻刻把他们的事记在心里、挂在心上。

7.“孝老、爱亲”情暖人心的好居民 高洪霞

高洪霞,唐山市迁西县栗乡街道丰泽社区居民。自结婚以来,她就将体弱多病的母亲和患有小儿麻痹症的弟弟接到自己家里住,25年如一日悉心照料。她每天5点起床便开始忙活,照顾母亲、弟弟和自己三个孩子的生活起居。2022年她婆婆被确诊结肠癌,身体虚弱经常住院治疗,她每天坚持到同一小区的婆婆家做饭洗衣,为婆婆按摩全身,擦洗身体。天气好的时候,她会带着婆婆到室外晒太阳陪聊天,让婆婆心情舒畅。婆婆住院时,她更是衣不解带地陪在身边,像侍奉母亲一样孝顺婆婆毫无怨言。她用实际行动诠释了孝老爱亲美德,受到邻居们的一致赞扬。

8. 时刻为心理康复患者着想的好医生 冯磊岩

冯磊岩,唐山市玉田心理康复医院副院长。心理康复医院收治的精神类疾病患者大多都是无劳动能力者,生活困难,他精心制定诊疗流程,为患者择选最优治疗方案,力争让患者花最少的钱享受最佳的服务,同时在医院设立帮扶病房,最大限度减轻患者住院期间的经济负担。他在临床治疗中引入新的医疗项目和诊疗措施,先后开展“无抽搐电休克治疗”“经颅磁刺激技术”治疗项目,积极探索“认知行为疗法和药物治疗相结合”“中西医结合治疗精神类疾病”的治疗方法,以求达到更好的疗效。

9. 探索创新、倡树文明新风的“巾帼”村干部 付铭琪

付铭琪,唐山市迁西县白庙子镇八里

铺村村干部。她积极组织开展理论宣讲、文娱活动、志愿服务等活动,引领全村精神文明建设新风尚,推动移风易俗落地见效。她开展“传承好家风、推动移风易俗”等内容的巾帼理论宣讲,让党的创新理论在女性群体中“拿得起”“落得下”。她探索“文明积分兑换模式”,将积分兑换与“星级文明户”“好婆婆好儿媳”“美丽庭院”“美丽庭院标兵户”等评定挂钩,在全村范围内形成了邻里和谐的精神文明新风尚。

10. 贴心为民、热忱服务的网格员 张小希

张小希,唐山市路南区文北街道在水一方社区专职网格员。她每天都会对辖区进行走访,收集汇总各类意见建议和问题隐患。一次入户走访中,她发现一居民为就业困难人员,妻子跑快递,孩子正在上大学,生活拮据。她上门详细了解相关情况后,第一时间向街道提出了生活补助补贴申请,帮其到人力资源部门完成就业困难人员认定,全程暖心服务为该家庭申领了灵活就业社保补贴。她还结合社区就业资源,量身推荐适合的职业技能培训帮其再就业。目前,该居民已经顺利走上了社区管道维修工作岗位,大大改善了家庭生活条件。

11. 勇于创新担当的新时代媒体人 马建明

马建明,唐山市滦南县融媒体中心文艺部主任。多年来,他精心钻研摄像技术,随着网络新媒体时代的兴起,他在完成日常新闻报道同时带领同事们做好网络新闻宣传工作,策划短视频宣传拍摄内容,参与拍摄制作《喜迎二十大》小视频59部,制作《我是唐山人 我爱唐山》《这么近那么美 周末到河北》等短视频200多条,在学习强国、央视网、抖音等多个平台刊发。他长年坚持在基层采访一线,无论严寒酷暑、清晨黑夜,还是泥泞的田地、挥汗如雨的车间……哪里有需要,哪里就有他的身影。

12. 倾心打造和谐邻里的社区“大管家”于畅

于畅,唐山遵化市华明路街道枫林园社区党支部书记。作为一个拥有六千多人居住社区的“大管家”,她把群众的事当成大事,时刻关心关注着群众的急难愁盼。她定期走访慰问孤寡老人、留守儿童和残疾人等特殊群体。一低保户家庭困难,年迈的父母照顾着残障儿子,她经常看望还在节日送去粮油、粽子、月饼等慰问品。为了丰富广大群众的业余文化生活,她将志愿服务大集市搬进社区,让居民下楼就能看节目、学习知识、体验志愿者服务,并多次开展邻里节活动,倾心打造和谐邻里社区。

13. 担当作为办实事的村书记 陈连民

陈连民,唐山市汉沽管理区汉丰镇震新村党支部书记兼主任。他坚持原则、秉公办事,坚决维护村民利益。刚任书记第一年就收回问题土地40多亩,挽回直接经济损失50余万元。在村庄提升改造工程中,他每天奔波在工地上,不分日夜地做村民工作,处理和协调问题、矛盾纠纷。在他的带领下,每家每户都用上了集中供暖,村内统一铺设下水道,道路全部硬化,广场及路旁景观更加整洁漂亮,污水垃圾得到有效治理,村庄面貌焕然一新。他能充分发挥党员先锋模范作用,凡事从群众利益出发,是群众心中的好书记。

14. 以实际行动助力公益活动的好党员 吴国富

吴国富,唐山市丰润区燕山路街道新丰白家沟社区居民。他怀揣着责任与担当和对家乡的热爱,全身心投入到公益活动中,十几年如一日从未间断,每逢春节到来之际,他都会看望慰问老党员和困难群众,购买的慰问品累计达30余万元。在他的影响下,越来越多的爱心人士也纷纷加入慰问活动中来,他的善举如冬日暖阳温暖着每一位受助者的心。他用实际行动诠释了共产党员的初心和使命,用爱心和坚持为群众树立了榜样,让文明之花在这片土地上绽放得更加绚烂。

15. 周到服务为旅客的站务班组长 潘越

潘越,唐山遵化市汽车站站务班组长。她热爱工作、细致服务,每天都早来到车站做好各项服务准备工作,以饱满的热情迎接每一位旅客。对于老年旅客和行动不便的人员,她主动上前搀扶,帮忙搬运行李。面对旅客的咨询,她总是耐心倾听、详细解答。为了提升服务质量,她还不断学习相关知识,注重自身形象和言行举止。客流高峰期,她带领班组成员高效工作,保持车站秩序井然,在她的带领下,整个班组以优质的服务为车站树立了良好的形象。

16. 搭建共享平台倡树文明新风的好书记 刘志富

刘志富,唐山迁安市赵店子镇申刘庄村党支部书记。他把“红白理事会”作为推进移风易俗的重要抓手,将移风易俗融入网格化治理,在全村引资源共享、推

风易俗、倡文明新风。他联合“红白理事会”成员聚焦问需于民,在“红白理事大厅”免费为群众使用的基础上,研究制定了红白事操作流程及标准,白事提倡厚养薄葬,简化办事流程和标准;红事抵制天价彩礼、婚闹恶俗。他以“集体资源共享”的形式为村民的婚丧嫁娶提供了便利,减轻了群众负担,促进了乡风文明。

17. 群众心中敬业担当的“爱心”村干部 王洋

王洋,唐山市开平区开平镇小屈村村干部。他是一个有爱心的村干部,尤其关心关爱空巢老人、独居老人。一次,聊起很久没见过独居的老王时,他立即前往家中探望,进屋发现老人因疾病被困在家中,便立即联系其家属并拨通急救电话叫来救护车,一直守在身边照顾直至家属赶到才放心离开。一次巡察中,他发现村内住户户车辆后视镜上被粘贴了涉黄小广告,为了防止群众上当受骗,他带头加大巡逻力度,成功抓获张贴“涉黄诈骗”小广告的违法人员并移交至公安机关查办。他先后被评为区“最美青年”“先进志愿者”“扫黄打非优秀工作者”。

18. 基层“养老”变“享老”的推动者 杨任佳

杨任佳,唐山市滦南县民政局老年人服务中心负责人。自参加工作以来,他坚持“用心服务好每一位老人”的工作理念,做好基层老年人“养老”变“享老”的推动工作。他经常到养老机构、社区日间照料服务站与老人们亲切交流,了解他们的生活状况和需求,每次走访后都会认真分析总结,积极向上级建言献策。每逢重阳、春节等节日,他会组织开展各类文化活动丰富老人的精神生活。他用尽心的服务、执着的态度和专业的知识,让老人乐享晚年。在他的推动下,全县的养老服务从单一的生活照料拓展到饮食、医疗、卫生等多个领域全覆盖。

19. 久伴父母病床前的好女儿 刘晓芹

刘晓芹,唐山市曹妃甸区五农场坨东村村民。父亲患有严重肺病生活不能自理,她每天既要照料父亲还要照顾年幼的孩子,平时还要和丈夫去地里劳作,就这样坚持了整整9年。父亲病逝后,母亲因一氧化碳中毒下肢瘫痪、老年痴呆。从那时起,她每天夜里睡在母亲床边,给母亲翻身按摩、喂水服药。随着病情加重,母亲情绪变得暴躁不安,经常厮打辱骂靠近的人,她深知这是病情所致,更是耐心侍奉、精心照料。谁说“久病床前无孝子”,刘晓芹用实际行动诠释了“百善孝为先”。

20. 用“微心愿”平台服务群众 高蕊

高蕊,唐山市路南区惠民道街道金岸世铭社区网格员。工作中,她勇于担当、无私奉献,争当“铭记初心、砥砺前行”的表率。在全市推行“幸福唐山”志愿服务积分奖励回馈制度之际,她认真学习,广泛动员爱心商家与志愿者开展各种丰富多彩的活动,先后商谈16个爱心商家,参与发布活动40余场,参加人数达300余人,在“幸福唐山”的微心愿志愿服务达到了“一网统管”。2024年1月30日晚上,84岁的宋大姨在平台发布了一条“微心愿”求助,她立即回单并派单给维修人员。宋大姨说:“不到半个小时,维修师傅就联系了我,没用一个小时,家里的灯就修好了。”

唐山市曹妃甸区自然资源和规划局 唐山市曹妃甸区公共资源交易中心关于曹妃甸区国有建设用地使用权拍卖出让公告

唐曹国土审告字[2024]034号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和《中华人民共和国国土资源部令(第39号)》(《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》)的有关规定,经唐山市曹妃甸区人民政府批准,唐山市曹妃甸区自然资源和规划局决定以拍卖方式公开出让曹妃甸区ZX2024008地块等3宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、指标要求:

宗地编号	土地位置	土地面积	土地用途	规划指标要求			出让年限	竞买保证金(万元)	
				容积率	建筑密度	建筑限高			
ZX2024008	装备制造园区青林公路以东、园一街以南	49057.08平方米(73.59亩)	二类工业用地	≥1.0	≥40%	/	≤10%	50	898
ZX2024009	装备制造园区青林公路以西	32346.71平方米(48.52亩)	二类工业用地	≥1.0	≥40%	/	≤10%	50	592
装备A-14-01	装备制造园区装备六路以东、北边路以南	541331.69平方米(812.00亩)	二类工业用地	≥1.0	≥40%	/	≤10%	50	2648

二、其他指标要求

序号	指标类别	控制指标
1	亩均税收(万元/亩)	≥20万元/亩
2	万元工业增加值能耗	对工业增加值能耗低于唐山市“十四五”末平均水平(1.32吨标准煤/万元)的新增用能项目,优先解决能耗指标
3	环境空气单位排放执行标准	《环境空气质量标准》(GB 3095-2012);《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)修改单(生态环境部公告2018年第29号)
4	地表水环境执行标准	《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)
5	地下水环境执行标准	《地下水质量标准》(GB/T14848-2017)
6	声环境执行标准	《声环境质量标准》(GB3096-2008)
7	土壤环境评价标准	《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600-2018);

三、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可申请参加。

四、本次国有土地使用权拍卖出让按照价高者得原则确定竞得人。

五、申请人可于2024年9月30日至2024年10月19日,到唐山市曹妃甸区公共资源交易中心提交书面申请。缴纳竞买保证金的截止时间为2024年10月19日16时。经审查,申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,由唐山市曹妃甸区公共资源交易中心于2024年10月19日17时前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权拍卖出让地点为唐山市曹妃甸区公共资源交易中心,时间为2024年10月21日9时。

七、其他需要公告的事项:

(一)本次拍卖不再组织踏勘现场,有意竞买者自行踏勘现场。

(二)本次拍卖出让公告内容如有变化,出让人将按规定在《唐山劳动日报》和中国土地市场网发布补充公告,届时以补充公告为准。

(三)本公告未尽事宜详见出让地块拍卖文件。

八、联系方式

联系人:王怡 刘去铭

联系电话:8820256 8820683

联系地址:唐山市曹妃甸区公共资源交易中心

唐山市曹妃甸区自然资源和规划局
唐山市曹妃甸区公共资源交易中心
2024年9月30日

唐山市公共资源交易中心国有建设用地使用权拍卖出让公告

根据《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(国土资源部39号令),经唐山市人民政府批准,唐山市公共资源交易中心决定以拍卖方式出让2宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、宗地基本情况和相关指标要求

公告号	序号	宗地名称	宗地位置	土地面积	规划用途	规划指标要求				出让年限	竞买保证金(万元)	楼面地价起始价(元/平方米)	楼面地价增价幅度(元/平方米)	获取拍卖文件时间	提交竞买申请时间	获取拍卖文件及提交竞买申请地点	竞买保证金到账截止时间	拍卖会举行时间	备注	
						容积率	建筑密度(%)	建筑限高(米)	绿地率(%)											
唐申出告字[2024]第009号	1	和平街二期针织厂地块	花园道北侧、荷花路西侧、规划路东侧、规划路南侧区域	45517.76平方米(合68.28亩)	居住用地	1.6 < R ≤ 1.8	≤ 28	36	≥ 35	城镇住宅用地、城镇社区服务设施用地	70年	8059	3934	10	2024年9月30日起至2024年10月21日	2024年10月9日至2024年10月21日	河北省公共资源挂牌竞价交易平台网站(https://hbzjyy.hebaee.cn/devops/trade/index)	2024年10月21日16时30分	2024年10月22日10时	
	2	南新东道南侧、风井西路西侧地块	南新东道南侧、风井西路西侧、小镇东路东侧、新岳北道北侧	17619.37平方米(合26.43亩)	商业用地	R ≤ 1.2	≤ 50	30	≥ 20	商服用地	40年	2250	3546	10	2024年9月30日起至2024年10月21日	2024年10月9日至2024年10月21日	河北省公共资源挂牌竞价交易平台网站(https://hbzjyy.hebaee.cn/devops/trade/index)	2024年10月21日16时30分	2024年10月22日10时30分	

二、竞买人范围:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,均可申请参加竞买,但在唐山市中心城区范围内有拖欠土地出让金的,在国家税务部门有重大税收违法案件的当事人及法律另有规定的除外。自然人申请竞买住宅项目的,须承诺竞得后依法成立房地产开发公司进行开发建设。只接受中文书面申请、竞买。

三、本次国有建设用地使用权拍卖采取增价拍卖方式且均设有出让底价,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于2024年9月30日起至2024年10月21日到河北省公共资源挂牌竞价交易平台网站(https://hbzjyy.hebaee.cn/devops/trade/index)获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2024年10月9日起至2024年10月21日到河北省公共资源挂牌竞价交易平台网上交易系统向我中心提交书面申请。缴纳竞买保证金的截止时间为2024年10月21日16时30分。经审查,申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,我中心将在2024年10月21日17时30分前确认其竞买资格。

六、拍卖时间:本次国有建设用地使用权拍卖活动于2024年10月22日10时起在河北省公共资源挂牌竞价交易平台网上交易系统。

七、其他需要公告的事项

(一)本次拍卖不再组织踏勘现场,有意竞买者自行踏勘现场。

(二)本次拍卖出让公告内容如有变化,将按规定在中国土地市场网、唐山市公

共资源交易信息网、河北省公共资源挂牌竞价交易平台及《唐山劳动日报》发布补充公告,届时以补充公告为准。

(三)本公告未尽事宜详见出让地块拍卖文件。

八、联系方式

联系人:王女士 张先生

联系电话:0315-5398238 0315-5398255

联系地址:唐山市路北区学院北路1300号

唐山市公共资源交易中心
2024年9月30日