

# 海港开发区住建局公用科 高效协调提前开启路灯

近日,“唐山+”客户端网友通过“问政唐山”平台,为海港开发区住建局公用科情系百姓点赞。  
该网友说,随着季节变化,天黑得越来越早,市民希望海港开发区照明路灯随着时间变化提前开启,方便职工上下班和接送孩子上下学。得知群众的诉求后,海港开发区住建局公用科认真履职尽责,加班加点协调相关人员,当天就调整了路灯开启时间,为群众安全出行营造良好的照明环境。同时,该科还协调相关产权单位对东风大路(7号路以南)路灯维修和调试,积极向群

## 你问我答

### 光明南路何时打通?

**【问政内容】**光明路(南新道一友谊南路)何时打通?  
**【问政回复】**市城市管理和综合行政执法局答复如下:感谢您对唐山城市建设的关注,光明路(南新道一友谊南路)路段属于城市规划道路,因穿越唐山五中和路南南区第二实验小学,暂无实施计划。

### 人职满一年后的当年可以休年假吗?

**【问政内容】**关于企业职工工作满一年休年假的问题,举例来说,职工2023年8月入职,于2024年8月工作满一年,应该有5天年假,请问当年可以休吗?  
**【问政回复】**市人力资源和社会保障局的答复如下:根据《河北省职工带薪年休假实施细则》,职工连续工作满1年(12个月)以上的,享受带薪年休假(以下简称“年休假”)。职工累计工作已满1年不满10年的,年休假5天。年休假在1个年度内可以集中安排,也可以分段安

### 农村户口分家立户如何办理?

**【问政内容】**农村户口想自己单独分家立户如何办理?  
**【问政回复】**开平区的答复如下:按照《河北省公安机关户口登记管理工作规范》第十三条:年满18周岁的公民申报家

### 唐通路立交桥辅路何时通车?

**【问政内容】**唐通路立交桥辅路什么时候通车?  
**【问政回复】**路北区的答复如下:按照市委、市政府安排,10月20日,唐通路主线已经开通,缓解了东西向的交通压力。此处辅路、匝道桥正在按计划推进施工,预计明年5月份具备开通条件。

### 曹妃甸大学城到唐山市区能否规划轨道交通?

**【问政内容】**曹妃甸大学城到唐山市区能否规划轨道交通,类似天津市区到塘沽的轻轨?  
**【问政回复】**唐山交通发展集团有限公司答复如下:按照国家有关部门要求,我市现阶段暂不具备实

### 中心医院、开尔中医医院为何不能开职工工伤用药?

**【问政内容】**中心医院、开尔中医医院为何不能开职工工伤用药?  
**【问政回复】**市卫生健康委员会答复如下:收到您反映的问题后,唐山中心医院高度重视,第一时间予以调查处理。现回复如下:我院从2024年4月

### 达润体检中心慢病为什么都是进口药?

**【问政内容】**我是糖尿病和高血压慢病患者,家住美域小区,高达润体检中心很近。到达润体检中心开药,比如高血压药拜新同、厄贝沙坦以及糖尿病药诺和龙,都是进口的。原来还有国产药,现在一样也没有。国产药疗效很好,而且国家集采非常便宜。希望达润体

# 迁西县旧城乡卫生院 帮助患精神疾病孩子评残

迁西县旧城乡一村民的孩子患有精神疾病,生活不能自理。该乡卫生院医护人员多次联系该村民了解孩子具体情况,并帮助准备评残资

# 路北区军安里建科楼社区 协同拆除公共车位私设地锁

近日,路北区军安里建科楼居民通过12345热线,反映小区地上停车场公共车位长期被有些居民私设地锁侵占,影响其他居民正常使用。社区接到问



## 问政聚焦

# 地块规划问题答疑

### 唐山新城有大型商场用地规划吗?

**【问政内容】**唐山新城有大型商场用地规划,以满足新城百姓购物需求?  
**【问政回复】**路北区的答复如下:经核实,在《唐山市路北区国土空间总体规划(2021—2035年)》中,唐通公路北侧、唐丰北路两侧区域,唐丰南路东侧、规划游园道南侧区域,唐丰北路西侧、翔云道两侧区域,规划用地性质为商业用地。

### 金泰花园小区西侧用地如何规划?

**【问政内容】**金泰花园小区西侧用地如何规划?  
**【问政回复】**丰润区的答复如下:经调查了解,按照城区规划,金泰花园小区西侧部分用地规划为教育用地,拟用于西实验小学的扩建,并列入了教育中长期规划。

### 新华道、华岩路、卫国路合围地块如何规划?

**【问政内容】**新华道、华岩路、卫国路围成的区域为非保留用地,请问该地块有什么新规划?住宅还是商业?  
**【问政回复】**路北区的答复如下:经核实,依据《唐山市路北区国土空间总体规划(2021—2035年)》,新华道北侧、华岩路西侧、卫国路东侧地块,规划用地性质为商业服务业用地。

### 北郊污水处理厂地块如何规划?

**【问政内容】**北郊污水处理厂搬迁后,规划成什么用地?  
**【问政回复】**市自然资源和规划局答复如下:依据《唐山市国土空间总体规划(2021—2035年)》,北郊污水处理厂地块规划用地性质为住宅用地、教育用地、公园绿地、公用设施用地。

### 边各寨区域如何进行规划?

**【问政内容】**边各寨区域——仁和道以南、唐胥路以西,是如何规划的?  
**【问政回复】**路北区的答复如下:经核实,依据《唐山市路北区国土空间总体规划(2021—2035年)》,唐胥路西侧、仁和道南侧区域,规划用地性质主要为城镇住宅、公园绿地、商业服务业、教育和医疗卫生用地。

### 城南原嘉兆项目地块有新规划吗?

**【问政内容】**城南经济开发区原嘉兆项目地块有新规划吗?已经荒了很久了。  
**【问政回复】**路南区的答复如下:原嘉兆地块拟建设各种规格球场16块、体育运动公园、为专业赛事配套的运动员公寓及酒店、生活区。

### 华岩路与丰源道交叉口

# 问政后占道经营现象得到治理

10月15日,“唐山+”客户端网友通过“问政唐山”平台,反映华岩路与丰源道交叉口晚上有商贩占道经营,造成交通拥堵,存在安全隐患。对此,高新技术产业开发区回复表示,经相关部门执法大队现场巡查,已对该处问题进行督导治理,并将加强日常监管。目前情况如何?记者进行了追踪采访。  
10月22日,记者采访问政人得知,前段时间,其乘坐66路公交车途经华岩路与丰源道交叉口时遭遇堵车,其通

### 玖玺台售楼处所占空地如何规划?

**【问政内容】**光明路附近玖玺台售楼处所占空地如何规划?  
**【问政回复】**路南区的答复如下:经与区资规局核实,该地块用地性质为公园绿地。经与路南区发改局、行政审批局等部门了解得知,该地块将在不改变用地性质、严格遵循公园用地标准的前提下,建设集便民服务、体育运动等为一体的便民服务综合驿站,为周边更多居民提供多样化服务。

### 果园镇甄家庄区域如何规划?

**【问政内容】**请问果园镇甄家庄区域怎么规划?是绿化用地吗?  
**【问政回复】**路北区的答复如下:经核实,依据《唐山市路北区国土空间总体规划(2021—2035年)》,甄家庄区域规划用地性质主要为城镇住宅、公园绿地。

### 学院路西、龙富南道北地块有何规划?

**【问政内容】**目前学院路西、龙富南道北有大片空地,请问有什么规划?  
**【问政回复】**路北区的答复如下:经核实,依据《唐山市路北区国土空间总体规划(2021—2035年)》,学院路西、龙富南道北地块,规划用地性质主要为城镇住宅、教育、医疗卫生、社会福利和公园绿地。

### 建设路与长宁道交叉口东北角地块有什么规划?

**【问政内容】**建设路与长宁道交叉口东北角的供电公司建设路营业厅所在土地被征收,请问有什么规划?  
**【问政回复】**路北区的答复如下:依据《唐山市国土空间总体规划(2021—2035年)》,建设路与长宁道交叉口东北角地块规划用地性质为商业用地。

### 安恒锦沐学府北侧地块如何规划?

**【问政内容】**安恒锦沐学府北侧地块如何规划?  
**【问政回复】**丰南区的答复如下:收到您反映的问题后,区资规局高度重视,第一时间予以调查处理。现将有关情况回复如下:安恒锦沐学府北侧地块用地性质为居住用地、社会福利用地、文化用地、社会停车场用地。

### 龙富东道北侧、高开路西侧如何规划?

**【问政内容】**龙富东道北侧、高开路西侧重点地块有何规划?  
**【问政回复】**高新技术产业开发区答复如下:龙富东道北侧、高开路西侧重点地块规划用地性质为商业用地。

## 权威回复

### 唐山有购房契税补贴政策吗?

**【问政内容】**目前唐山有购房契税补贴政策吗?  
**【问政回复】**国家税务总局唐山市税务局答复如下:依据国家税务总局公告2022年21号、2023年28号,在2022年10月1日至2025年12月31日期间,纳税人出售自有住房并在现住房出售1年内,在同一城市重新购买住房的,可按规定申请退还其出售现住房已缴纳的个人所得税。

### 新购二手房业主子女入学片区学校学位有何规定?

**【问政内容】**我们买的房子在凤凰中学片区,但是前房主的孩子现在在上小学,也就是小学学位占用中,请问这对我家孩子明年上中学的学位有影响吗?  
**【问政回复】**路北区的答复如下:收到您反映的问题后,路北区教育局高度重视,第一时间予以调查处理。现将有关情况答复如下:根据小升初招生政策相关规定,新购二手房业主子女,如果前业主已经以此房产作为依据入学,则自前业主子女入学之日起,满三年后方可再次享受划片入学政策。如果前业主没有以此房产作为依据入学,则可以享受划片入学政策。反映人可关注“路北教育”微信公众号,了解相关政策,也可拨打电话2050736咨询。

### 现役军人子女入学有何优待政策?

**【问政内容】**现役军人子女明年上小学,请问有何优待政策?  
**【问政回复】**路北区的答复如下:军人子女入学按照《唐山市军人子女教育优待实施方案》执行。凡符合政策范围,并提供相关证件的,由教育局安排到学生父母意愿的公办小学就读;若意愿学校无空余学位,由教育局协调到其他学校就读。

### 长护险居家护理支付标准有何规定?

**【问政内容】**长护险居家护理支付标准有何规定?  
**【问政回复】**市医疗保障局的答复如下:按照《关于进一步加强长期护理保险经办管理工作的通知》(唐医保办〔2024〕14号),2024年10月1日起,调整居家护理支付标准。定点服务机构上门护理服务标准为10次/月、120分钟/次。上门护理统一为基础护理,基金支付上限1100元/月。

### 医保个人账户可以在药店购买燕窝吗?

**【问政内容】**医保个人账户可以在药店购买是“中国药典标准”的燕窝吗?  
**【问政回复】**市医疗保障局的答复如下:依据河北省医疗保障局办公室、河北省人力资源和社会保障厅办公室《关于执行有关问题的通知》(冀医保办〔2023〕46号)规定,燕窝属于“不得纳入基金支付范围的中药饮片”,故购买燕窝不得由个人账户支付。

### 土地使用期限与房屋产权年限一样吗?

**【问政内容】**我是2021年买的房子,房子土地使用期限为啥是2013年开始的?这对我们以后的持有年限有影响吗?  
**【问政回复】**路南区的答复如下:收到您反映的问题后,不动产登记中心高度重视,第一时间予以调查处理。现将有关情况答复如下:经核实,土地使用期限起始日期为开发单位取得土地使用权日期,以交地确认书日期为准。因不动产遵循依申请办理原则,不动产权证记载的登记日期为申请人申请办理证书日期。根据《中华人民共和国民法典》第三百五十九条:住宅建设用地使用权期限届满的,自动续期。更多业务问题可拨打我中心咨询电话2857793,也可通过微信公众号智能客服获取在线人工服务。

### 公积金贷款提前还款一年可以办理几次?

**【问政内容】**公积金贷款提前部分还款,请问一年可以办理几次?  
**【问政回复】**市住房公积金管理中心答复如下:提前还款没有次数限制。

## 如何参与“问政唐山”

进入手机应用商店搜索“唐山Plus”下载“唐山+”客户端。登录客户端点击页面底部的“问政唐山”图标,然后点击页面下方的“我要问政”按钮,按要求填写内容,最后点击“提交”即可完成问政。



▲华为手机扫描下方二维码下载“唐山+”客户端  
▲苹果手机扫描下方二维码下载“唐山+”客户端  
其他品牌手机可在各应用商店搜索“唐山PLUS”下载“唐山+”客户端。

