

践行雷锋精神 弘扬时代新风

路南区新时代邻里节活动新风扑面

学雷锋 文明实践我行动

本报讯（记者王蓉辉 通讯员徐彪、郭雪琪、张皓月、王昊）“学习雷锋好榜样，忠于革命忠于党……”3月4日下午，歌曲《学习雷锋好榜样》的旋律如和煦的春风，在路南区惠民道新时代廉洁文化实践中心里回荡。在毛泽东等老一辈革命家为雷锋题词62周年之际，“春风送暖·新风相伴 清风劲吹‘廉’香来”——路南区“学雷锋·文明实践我行动”主题新时代邻里节活动拉开帷幕。

围绕“学雷锋”主题，此次活动融合传统文化、廉洁文化、移风易俗，精心设置“‘五种精神’我传承”“美好生活我创造”“文明新风我弘扬”“文化传承我助力”“廉洁文化我来讲”5个板块，同时开展有温度、有针对性的志愿服务。活动由路南区新时代文明实践中心主办。

在惠民道新时代廉洁文化实践中心二楼阅读空间，一场以《传承五中全会精神 爱党爱国爱乡 共赴时代之约》为题的“大美唐山·幸福路南”讲述活动，吸引众多市民聆听交流，随着宣讲人的精彩讲解、静心阅读，重温红色历史，共同感受唐山革命传统之美。小小讲解员以淳朴稚嫩的话语，绘声绘色地讲述党史中的廉洁故事、古代廉政典故、廉洁主题诗词……以“小手牵大手”传播廉洁文化，推进清廉建设。廉洁文化中心讲解员通过伯夷叔齐、李大钊、李宏塔的故事生动诠释唐山抗震精神中“公而忘私、患难与共”的廉洁内涵。廉洁文化知识问答现场互动气氛热烈。

“如果精神是一座城市的灵魂，那么唐山的精神是什么？”学雷锋先进典型、春晓社区党支部书记张海玲以提问方式开启了“‘大美唐山·幸福路南’”主题讲述。她表示：“我作为宣讲志愿者参加了今天的活动，在亲身讲解的过程中我更加深刻地领会了‘五种精神’和廉洁文化的时代内涵。身为党员干部，要将这种感悟用于实际，时刻不忘廉洁自律、勤勉工作，将清正廉洁贯穿于各项工作中，做好人民公仆的职责本分。”

此次活动丰富多样。“花韵颂巾帼”，路南区妇联系统先进典型、各单位干部职工妇女代表齐聚一堂，以廉洁文化为主题，精心设计出“清风拂面”“菊香雅韵”等插花作品，通过艺术形式传递清风正气，展现新时代女性在“双争”实践活动中的担当与魅力。“争当好网民”网络文明实践活动引导现场干部群众签名倡议，呼吁网民自觉践行网络文明行为规范。此外，现场开展的多种小游戏趣味盎然，寓意深刻，倡导“文明餐桌 拒绝浪费”，弘扬移风易俗、勤俭节约的廉洁意识，刀剪精磨和义诊等便民志愿服务受到市民们欢迎。

活动现场，“童心绘长卷，画说爱乡情”，画有“唐山七个第一”的长卷徐徐展开，孩子们用稚嫩的画笔、丰富的想象、缤纷的色彩，勾勒点缀出家乡的人文特色之美；“纸上飞花”“古韵留痕”“中药添香”，非遗文化与廉政文化完美融合，营造出“荷风清韵”的文明气息。

据了解，当日，路南区30个新时代文明实践所（站）分会场同步开展主题活动，志愿服务、移风易俗、关爱慰问、廉洁文化等蓬勃开展，广泛宣传发动群众，推动文明实践融入日常、化为经常，引导人们从点滴做起、从身边做起，在关爱他人、奉献社会中实现自身价值，提升市民文明素养和社会文明程度。

路北区文化馆携手区外国语实验小学学做文化小雷锋

本报讯（记者周枫）在第62个“学雷锋纪念日”来临之际，路北区文化馆与路北区外国语实验小学5（1）中队携手开展“学做文化小雷锋‘双争’‘有我在行动’”主题实践活动。活动期间，文化馆通过学、行、创、悟的立体化实践模式，为同学们搭建起传承雷锋精神的生动课堂。在文化馆展厅打造的“传承雷锋精神 展现志愿风采”主题图片展，通过历史照片、文献手稿与当代模范事迹的时空对话，生动诠释雷锋精神的永恒价值；在活动室开设的雷锋主题剪纸体验课，由工作人员现场教学，引导同学们用传统艺术创作传递新时代雷锋精神，实现“非遗+公益”的双向融合；多功能厅展映的《雷锋精神的时代光芒》专题宣传片，结合影像资料与互动问答，激发同学们的思想共鸣。

同学们在观影后也立即投身到文化馆志愿服务活动中，化身“小小引导员”在文化馆入口处为访客进行引领，给老年参观者耐心讲解设备的使用方法，让同学们在志愿服务中深化对雷锋精神的理解。

唐山市曹妃甸区自然资源和规划局南堡经济开发区分局国有建设用地使用权拍卖出让公告

唐曹南堡资管告字[2025]005号

根据《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部39号令），经唐山市曹妃甸区人民政府批准，我局决定拍卖出让南堡经济开发区4宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、指标要求：

1.规划指标要求

宗地编号	土地位置	土地面积	土地用途	规划指标要求					出让年限	竞买保证金（万元）
				容积率	建筑系数	建筑限高（米）	绿地率	行政办公及生活服务设施用地比重		
130209171002GB60132	南堡开发区开元路东侧、发展大道南侧	133335.38平方米（合200亩）	工业用地	≥0.8	≥50%	24	≤10%	≤7%	50年	2720.0418
130209171002GB60134	南堡开发区东兴路西侧、友谊大道北侧	102060.62平方米（合153.09亩）	工业用地	≥0.8	≥50%	24	≤10%	≤7%	50年	2082.0367
130209171002GB60135	南堡开发区开元路东侧、友谊大道北侧	91538.51平方米（合137.31亩）	工业用地	≥0.8	≥50%	24	≤10%	≤7%	50年	1867.3857
130209171002GB60133	南堡开发区东兴路西侧、发展大道南侧	19997.35平方米（合30亩）	工业用地	≥0.8	≥50%	24	≤10%	≤7%	50年	407.9460

2.其他指标要求

序号	指标类别	控制指标
1	亩均税收(万元/亩)	≥15万元/亩
2	投资强度(万元/亩)	≥250
3	万元工业增加值能耗	≤1.4吨标准煤
4	环境空气单位排放执行标准	《环境空气质量标准》(GB 3095—2012)；《环境空气质量标准》(GB 3095—2012)修改单(生态环境部公告 2018 年 第 29 号)
5	地表水环境执行标准	《地表水环境质量标准》(GB3838—2002)
6	地下水环境执行标准	《地下水质量标准》(GB/T14848—2017)
7	声环境执行标准	《声环境质量标准》(GB3096—2008)
8	土壤环境评价标准	《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600—2018)

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律法规另有规定者外，均可申请参加。只接受中文书面申请。三、本次国有建设用地使用权拍卖出让按照价高者得原则确定竞得人。四、本次拍卖出让的详细资料和要求，见拍卖出让文件。申请人可于2025年3月5日至2025年3月24日，到唐山市曹妃甸区自然资源和规划局南堡经济开发区分局获取拍卖出让文件。五、申请人可于2025年3月5日至2025年3月24日到唐山市曹妃甸区自然资源和规划局南堡经济开发区分局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2025年3月24日16时30分。经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，由唐山市曹妃甸区自然资源和规划局南堡经济开发区分局于2025年3月24日17时30分前确认其竞买资格。

唐山海港经济开发区国有建设用地使用权拍卖出让公告

海资管告字(2025)003号

根据《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部39号令），经唐山海港经济开发区管理委员会批准，唐山市自然资源和规划局海港经济开发区分局定于2025年3月25日上午9时在唐山海港经济开发区公共资源交易中心决定以拍卖方式出让3宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、宗地基本情况和相关指标要求

序号	地块编号	宗地位置	规划性质	土地面积	规划指标要求				出让年限	竞买保证金（万元）	起始价（万元/亩）	增价幅度（万元/亩）
					容积率	建筑系数(%)	绿地率(%)	建筑限高				
1	2024-003号地块	唐山海港经济开发区兴业大街以南、中浩大路以东	工业用地	67998.5平方米(约合102亩)	≥0.7	≥40%	5%-10%	--	50年	2498.9449	24.5	0.5
2	2025-001号地块	唐山海港经济开发区兴业大街以北、疏港公路以西	工业用地	270396.8平方米(约合405.59亩)	≥0.8	≥40%	≤20%	≤24	50年	9937.0824	24.5	0.5
3	2025-002号地块	唐山海港经济开发区兴业大街以南、疏港公路以西	工业用地	33939.87平方米(约合50.91亩)	≥0.9	40%-60%	≤20%	≤24	50年	1247.2903	24.5	0.5

二、竞买人范围：中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，均可申请参加竞买，但在唐山海港经济开发区范围内有拖欠土地出让金的，在国家税务部门有重大税收违法案件的当事人及法律另有规定的除外。三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采取增价拍卖方式且均设有出让底价，按照价高者得原则确定竞得人。四、竞买登记手续办理：竞买人应在2025年3月24日16时前(到账为准)保证金缴入指定账户。五、其他需要公告的事项：1、标的成交后，唐山市自然资源和规划局海港经济开发区分局负责交付；2、标的面积最终以相关部门确认为准。若有出入，拍卖成交价款以及拍卖佣金不予调整；3、标的办证、过户及移交时所涉及的相关税、费、土地出让金及标的所涉及的所有款项均由买受人承担；4、其他未尽事宜详询河北瑞恒拍卖有限公司。联系人：姜女士 联系电话：17633152863 联系地址：唐山市路北区天景美地4-7号

唐山市自然资源和规划局海港经济开发区分局 河北瑞恒拍卖有限公司

2025年3月5日

唐山市人民医院现有以下尸体至今无人认领，如有知情者请与唐山市人民医院联系，电话：2863531 13313159812

1、无名尸，男，死亡年龄45岁，生前租住在永红桥杨柳一面街3-5-4。住院科室外科ICU，因呼吸、循环衰竭，于2017年11月13日抢救无效死亡。

2、刘永禄，男，年龄不详，住址开平东刘屯。住院科室内科ICU，因脑出血、脑疝，中枢性呼吸循环衰竭，于2009年12月18日抢救无效死亡。

3、钟桂州，男，死亡年龄42岁，住址吉林东辽县建安镇万英村，死者生前居住在丰南小集镇小集村。住院科室神外科，因颅内出血，家属放弃抢救，于2014年3月30日临床死亡。

4、盛希川，男，年龄不详，住址不详。于2014年5月19日因喘息严重被120接到急诊，呼吸衰竭临床死亡。

5、郭松玲，男，死亡年龄53岁，住址辽宁省盘锦市。住院科室神外科，于2017年12月13日因脑室出血抢救无效死亡。

6、马岩，男，死亡年龄38岁，住址唐山市开平区开平镇上村大街36号付1号。住院科室内科ICU，于2018年12月6日因突发室速、室颤，抢救无效死亡。

7、卫养民，男，死亡年龄61岁，住址陕西省韩城市芝川镇东少梁村六组。住院科室神内一，于2020年10月23日因冠心病、急性脑梗死抢救无效死亡。

今日天气 白天:多云,偏西风2-3级,最高气温:10℃。今天夜间:晴,偏北风1-2级,最低气温:-2℃。明天:晴,西北风2-3级,最高气温:12℃。

践行雷锋精神 弘扬时代新风

路南区新时代邻里节活动新风扑面

学雷锋 文明实践我行动

本次活动丰富多样。“花韵颂巾帼”，路南区妇联系统先进典型、各单位干部职工妇女代表齐聚一堂，以廉洁文化为主题，精心设计出“清风拂面”“菊香雅韵”等插花作品，通过艺术形式传递清风正气，展现新时代女性在“双争”实践活动中的担当与魅力。“争当好网民”网络文明实践活动引导现场干部群众签名倡议，呼吁网民自觉践行网络文明行为规范。此外，现场开展的多种小游戏趣味盎然，寓意深刻，倡导“文明餐桌 拒绝浪费”，弘扬移风易俗、勤俭节约的廉洁意识，刀剪精磨和义诊等便民志愿服务受到市民们欢迎。

活动现场，“童心绘长卷，画说爱乡情”，画有“唐山七个第一”的长卷徐徐展开，孩子们用稚嫩的画笔、丰富的想象、缤纷的色彩，勾勒点缀出家乡的人文特色之美；“纸上飞花”“古韵留痕”“中药添香”，非遗文化与廉政文化完美融合，营造出“荷风清韵”的文明气息。

据了解，当日，路南区30个新时代文明实践所（站）分会场同步开展主题活动，志愿服务、移风易俗、关爱慰问、廉洁文化等蓬勃开展，广泛宣传发动群众，推动文明实践融入日常、化为经常，引导人们从点滴做起、从身边做起，在关爱他人、奉献社会中实现自身价值，提升市民文明素养和社会文明程度。

路北区文化馆携手区外国语实验小学学做文化小雷锋

本报讯（记者周枫）在第62个“学雷锋纪念日”来临之际，路北区文化馆与路北区外国语实验小学5（1）中队携手开展“学做文化小雷锋‘双争’‘有我在行动’”主题实践活动。活动期间，文化馆通过学、行、创、悟的立体化实践模式，为同学们搭建起传承雷锋精神的生动课堂。在文化馆展厅打造的“传承雷锋精神 展现志愿风采”主题图片展，通过历史照片、文献手稿与当代模范事迹的时空对话，生动诠释雷锋精神的永恒价值；在活动室开设的雷锋主题剪纸体验课，由工作人员现场教学，引导同学们用传统艺术创作传递新时代雷锋精神，实现“非遗+公益”的双向融合；多功能厅展映的《雷锋精神的时代光芒》专题宣传片，结合影像资料与互动问答，激发同学们的思想共鸣。

同学们在观影后也立即投身到文化馆志愿服务活动中，化身“小小引导员”在文化馆入口处为访客进行引领，给老年参观者耐心讲解设备的使用方法，让同学们在志愿服务中深化对雷锋精神的理解。

唐山市曹妃甸区自然资源和规划局南堡经济开发区分局国有建设用地使用权拍卖出让公告

唐曹南堡资管告字[2025]005号

根据《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部39号令），经唐山市曹妃甸区人民政府批准，我局决定拍卖出让南堡经济开发区4宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、指标要求：

1.规划指标要求

宗地编号	土地位置	土地面积	土地用途	规划指标要求					出让年限	竞买保证金（万元）
				容积率	建筑系数	建筑限高（米）	绿地率	行政办公及生活服务设施用地比重		
130209171002GB60132	南堡开发区开元路东侧、发展大道南侧	133335.38平方米（合200亩）	工业用地	≥0.8	≥50%	24	≤10%	≤7%	50年	2720.0418
130209171002GB60134	南堡开发区东兴路西侧、友谊大道北侧	102060.62平方米（合153.09亩）	工业用地	≥0.8	≥50%	24	≤10%	≤7%	50年	2082.0367
130209171002GB60135	南堡开发区开元路东侧、友谊大道北侧	91538.51平方米（合137.31亩）	工业用地	≥0.8	≥50%	24	≤10%	≤7%	50年	1867.3857
130209171002GB60133	南堡开发区东兴路西侧、发展大道南侧	19997.35平方米（合30亩）	工业用地	≥0.8	≥50%	24	≤10%	≤7%	50年	407.9460

2.其他指标要求

序号	指标类别	控制指标
1	亩均税收(万元/亩)	≥15万元/亩
2	投资强度(万元/亩)	≥250
3	万元工业增加值能耗	≤1.4吨标准煤
4	环境空气单位排放执行标准	《环境空气质量标准》(GB 3095—2012)；《环境空气质量标准》(GB 3095—2012)修改单(生态环境部公告 2018 年 第 29 号)
5	地表水环境执行标准	《地表水环境质量标准》(GB3838—2002)
6	地下水环境执行标准	《地下水质量标准》(GB/T14848—2017)
7	声环境执行标准	《声环境质量标准》(GB3096—2008)
8	土壤环境评价标准	《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600—2018)

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律法规另有规定者外，均可申请参加。只接受中文书面申请。三、本次国有建设用地使用权拍卖出让按照价高者得原则确定竞得人。四、本次拍卖出让的详细资料和要求，见拍卖出让文件。申请人可于2025年3月5日至2025年3月24日，到唐山市曹妃甸区自然资源和规划局南堡经济开发区分局获取拍卖出让文件。五、申请人可于2025年3月5日至2025年3月24日到唐山市曹妃甸区自然资源和规划局南堡经济开发区分局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2025年3月24日16时30分。经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，由唐山市曹妃甸区自然资源和规划局南堡经济开发区分局于2025年3月24日17时30分前确认其竞买资格。

唐山海港经济开发区国有建设用地使用权拍卖出让公告

海资管告字(2025)003号

根据《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部39号令），经唐山海港经济开发区管理委员会批准，唐山市自然资源和规划局海港经济开发区分局定于2025年3月25日上午9时在唐山海港经济开发区公共资源交易中心决定以拍卖方式出让3宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、宗地基本情况和相关指标要求

序号	地块编号	宗地位置	规划性质	土地面积	规划指标要求				出让年限	竞买保证金（万元）	起始价（万元/亩）	增价幅度（万元/亩）
					容积率	建筑系数(%)	绿地率(%)	建筑限高				
1	2024-003号地块	唐山海港经济开发区兴业大街以南、中浩大路以东	工业用地	67998.5平方米(约合102亩)	≥0.7	≥40%	5%-10%	--	50年	2498.9449	24.5	0.5
2	2025-001号地块	唐山海港经济开发区兴业大街以北、疏港公路以西	工业用地	270396.8平方米(约合405.59亩)	≥0.8	≥40%	≤20%	≤24	50年	9937.0824	24.5	0.5
3	2025-002号地块	唐山海港经济开发区兴业大街以南、疏港公路以西	工业用地	33939.87平方米(约合50.91亩)	≥0.9	40%-60%	≤20%	≤24	50年	1247.2903	24.5	0.5

二、竞买人范围：中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，均可申请参加竞买，但在唐山海港经济开发区范围内有拖欠土地出让金的，在国家税务部门有重大税收违法案件的当事人及法律另有规定的除外。三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采取增价拍卖方式且均设有出让底价，按照价高者得原则确定竞得人。四、竞买登记手续办理：竞买人应在2025年3月24日16时前(到账为准)保证金缴入指定账户。五、其他需要公告的事项：1、标的成交后，唐山市自然资源和规划局海港经济开发区分局负责交付；2、标的面积最终以相关部门确认为准。若有出入，拍卖成交价款以及拍卖佣金不予调整；3、标的办证、过户及移交时所涉及的相关税、费、土地出让金及标的所涉及的所有款项均由买受人承担；4、其他未尽事宜详询河北瑞恒拍卖有限公司。联系人：姜女士 联系电话：17633152863 联系地址：唐山市路北区天景美地4-7号

唐山市自然资源和规划局海港经济开发区分局 河北瑞恒拍卖有限公司

2025年3月5日

8、周西勇，男，死亡年龄47岁，住址山东省驰平县，暂住路南区永红桥。住院科室外科ICU，于2021年7月15日因急性脑梗抢救无效死亡。

9、张连齐，男，死亡年龄55岁，住址唐山市丰润区左家坞镇南夏庄村一区215号。住院科室神内一，于2021年8月1日因急性脑梗抢救无效死亡。

10、孟庆雨，男，死亡年龄70岁，住址内蒙古赤峰市。住院科室神外科，于2021年11月25日因呼吸循环衰竭抢救无效死亡。

11、刘国印，男，死亡年龄42岁，住址秦皇岛市抚宁县。住院科室神外科，于2023年5月30日因呼吸衰竭导致死亡。

12、顿子奥，男，死亡年龄1岁5个月。住址保定市花园里3-2-102。住院科室儿科，于2008年12月25日因多脏器功能衰竭，抢救无效死亡。

13、吕金奎，男，死亡年龄59岁，住址开平镇郑庄子乡安各庄村。住院科室神外科，于2024年4月11日因脑出血抢救无效死亡。

自本公告结束之日起，60天内无人认领，将按照相关规定，将遗体移交至当地殡葬管理部门进行处理。请广大市民朋友在看到公告后，积极提供线索，帮助确认遗体身份。

唐山市人民医院

2025年1月22日

今日天气 白天:多云,偏西风2-3级,最高气温:10℃。今天夜间:晴,偏北风1-2级,最低气温:-2℃。明天:晴,西北风2-3级,最高气温:12℃。

践行雷锋精神 弘扬时代新风

路南区新时代邻里节活动新风扑面

学雷锋 文明实践我行动

本次活动丰富多样。“花韵颂巾帼”，路南区妇联系统先进典型、各单位干部职工妇女代表齐聚一堂，以廉洁文化为主题，精心设计出“清风拂面”“菊香雅韵”等插花作品，通过艺术形式传递清风正气，展现新时代女性在“双争”实践活动中的担当与魅力。“争当好网民”网络文明实践活动引导现场干部群众签名倡议，呼吁网民自觉践行网络文明行为规范。此外，现场开展的多种小游戏趣味盎然，寓意深刻，倡导“文明餐桌 拒绝浪费”，弘扬移风易俗、勤俭节约的廉洁意识，刀剪精磨和义诊等便民志愿服务受到市民们欢迎。

活动现场，“童心绘长卷，画说爱乡情”，画有“唐山七个第一”的长卷徐徐展开，孩子们用稚嫩的画笔、丰富的想象、缤纷的色彩，勾勒点缀出家乡的人文特色之美；“纸上飞花”“古韵留痕”“中药添香”，非遗文化与廉政文化完美融合，营造出“荷风清韵”的文明气息。

据了解，当日，路南区30个新时代文明实践所（站）分会场同步开展主题活动，志愿服务、移风易俗、关爱慰问、廉洁文化等蓬勃开展，广泛宣传发动群众，推动文明实践融入日常、化为经常，引导人们从点滴做起、从身边做起，在关爱他人、奉献社会中实现自身价值，提升市民文明素养和社会文明程度。

路北区文化馆携手区外国语实验小学学做文化小雷锋

本报讯（记者周枫）在第62个“学雷锋纪念日”来临之际，路北区文化馆与路北区外国语实验小学5（1）中队携手开展“学做文化小雷锋‘双争’‘有我在行动’”主题实践活动。活动期间，文化馆通过学、行、创、悟的立体化实践模式，为同学们搭建起传承雷锋精神的生动课堂。在文化馆展厅打造的“传承雷锋精神 展现志愿风采”主题图片展，通过历史照片、文献手稿与当代模范事迹的时空对话，生动诠释雷锋精神的永恒价值；在活动室开设的雷锋主题剪纸体验课，由工作人员现场教学，引导同学们用传统艺术创作传递新时代雷锋精神，实现“非遗+公益”的双向融合；多功能厅展映的《雷锋精神的时代光芒》专题宣传片，结合影像资料与互动问答，激发同学们的思想共鸣。

同学们在观影后也立即投身到文化馆志愿服务活动中，化身“小小引导员”在文化馆入口处为访客进行引领，给老年参观者耐心讲解设备的使用方法，让同学们在志愿服务中深化对雷锋精神的理解。

唐山市曹妃甸区自然资源和规划局南堡经济开发区分局国有建设用地使用权拍卖出让公告

唐曹南堡资管告字[2025]005号

根据《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部39号令），经唐山市曹妃甸区人民政府批准，我局决定拍卖出让南堡经济开发区4宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、指标要求：

1.规划指标要求

宗地编号	土地位置	土地面积	土地用途	规划指标要求					出让年限	竞买保证金（万元）
				容积率	建筑系数	建筑限高（米）	绿地率	行政办公及生活服务设施用地比重		
130209171002GB60132	南堡开发区开元路东侧、发展大道南侧	133335.38平方米（合200亩）	工业用地	≥0.8	≥50%	24	≤10%	≤7%	50年	2720.0418
130209171002GB60134	南堡开发区东兴路西侧、友谊大道北侧	102060.62平方米（合153.09亩）	工业用地	≥0.8	≥50%	24	≤10%	≤7%	50年	2082.0367
130209171002GB60135	南堡开发区开元路东侧、友谊大道北侧	91538.51平方米（合137.31亩）	工业用地	≥0.8	≥50%	24	≤10%	≤7%	50年	1867.3857
130209171002GB60133	南堡开发区东兴路西侧、发展大道南侧	19997.35平方米（合30亩）	工业用地	≥0.8	≥50%	24	≤10%	≤7%	50年	407.9460

2.其他指标要求

序号	指标类别	控制指标
1	亩均税收(万元/亩)	≥15万元/亩
2	投资强度(万元/亩)	≥250
3	万元工业增加值能耗	≤1.4吨标准煤
4	环境空气单位排放执行标准	《环境空气质量标准》(GB 3095—2012)；《环境空气质量标准》(GB 3095—2012)修改单(生态环境部公告 2018 年 第 29 号)
5	地表水环境执行标准	《地表水环境质量标准》(GB3838—2002)
6	地下水环境执行标准	《地下水质量标准》(GB/T14848—2017)
7	声环境执行标准	《声环境质量标准》(GB3096—2008)
8	土壤环境评价标准	《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600—2018)

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律法规另有规定者外，均可申请参加。只接受中文书面申请。三、本次国有建设用地使用权拍卖出让按照价高者得原则确定竞得人。四、本次拍卖出让的详细资料和要求，见拍卖出让文件。申请人可于2025年3月5日至2025年3月24日，到唐山市曹妃甸区自然资源和规划局南堡经济开发区分局获取拍卖出让文件。五、申请人可于2025年3月5日至2025年3月24日到唐山市曹妃甸区自然资源和规划局南堡经济开发区分局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2025年3月24日16时30分。经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，由唐山市曹妃甸区自然资源和规划局南堡经济开发区分局于2025年3月24日17时30分前确认其竞买资格。

唐山海港经济开发区国有建设用地使用权拍卖出让公告

海资管告字(2025)003号

根据《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部39号令），经唐山海港经济开发区管理委员会批准，唐山市自然资源和规划局海港经济开发区分局定于2025年3月25日上午9时在唐山海港经济开发区公共资源交易中心决定以拍卖方式出让3宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、宗地基本情况和相关指标要求

序号	地块编号	宗地位置	规划性质	土地面积	规划指标要求				出让年限	竞买保证金（万元）	起始价（万元/亩）	增价幅度（万元/亩）
					容积率	建筑系数(%)	绿地率(%)	建筑限高				
1	2024-003号地块	唐山海港经济开发区兴业大街以南、中浩大路以东	工业用地	67998.5平方米(约合102亩)	≥0.7	≥40%	5%-10%	--	50年	2498.9449	24.5	0.5
2	2025-001号地块	唐山海港经济开发区兴业大街以北、疏港公路以西	工业用地	270396.8平方米(约合405.59亩)	≥0.8	≥40%	≤20%	≤24	50年	9937.0824	24.5	0.5
3	2025-002号地块	唐山海港经济开发区兴业大街以南、疏港公路以西	工业用地	33939.87平方米(约合50.91亩)	≥0.9	40%-60%	≤20%	≤24	50年	1247.2903	24.5	0.5

二、竞买人范围：中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，均可申请参加竞买，但在唐山海港经济开发区范围内有拖欠土地出让金的，在国家税务部门有重大税收违法案件的当事人及法律另有规定的除外。三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采取增价拍卖方式且均设有出让底价，按照价高者得原则确定竞得人。四、竞买登记手续办理：竞买人应在2025年3月24日16时前(到账为准)保证金缴入指定账户。五、其他需要公告的事项：1、标的成交后，唐山市自然资源和规划局海港经济开发区分局负责交付；2、标的面积最终以相关部门确认为准。若有出入，拍卖成交价款以及拍卖佣金不予调整；3、标的办证、过户及移交时所涉及的相关税、费、土地出让金及标的所涉及的所有款项均由买受人承担；4、其他未尽事宜详询河北瑞恒拍卖有限公司。联系人：姜女士 联系电话：17633152863 联系地址：唐山市路北区天景美地4-7号

唐山市自然资源和规划局海港经济开发区分局 河北瑞恒拍卖有限公司

2025年3月5日

唐山市人民医院现有以下尸体至今无人认领，如有知情者请与唐山市人民医院联系，电话：2863531 13313159812

1、无名尸，男，死亡年龄45岁，生前租住在永红桥杨柳一面街3-5-4。住院科室外科ICU，因呼吸、循环衰竭，于2017年11月13日抢救无效死亡。

2、刘永禄，男，年龄不详，住址开平东刘屯。住院科室内科ICU，因脑出血、脑疝，中枢性呼吸循环衰竭，于2009年12月18日抢救无效死亡。

3、钟桂州，男，死亡年龄42岁，住址吉林东辽县建安镇万英村，死者生前居住在丰南小集镇小集村。住院科室神外科，因颅内出血，家属放弃抢救，于2014年3月30日临床死亡。

4、盛希川，男，年龄不详，住址不详。于2014年5月19日因喘息严重被120接到急诊，呼吸衰竭临床死亡。

5、郭松玲，男，死亡年龄53岁，住址辽宁省盘锦市。住院科室神外科，于2017年12月13日因脑室出血抢救无效死亡。

6、马岩，男，死亡年龄38岁，住址唐山市开平区开平镇上村大街36号付1号。住院科室内科ICU，于2018年12月6日因突发室速、室颤，抢救无效死亡。

7、卫养民，男，死亡年龄61岁，住址陕西省韩城市芝川镇东少梁村六组。住院科室神内一，于2020年10月23日因冠心病、急性脑梗死抢救无效死亡。

今日天气 白天:多云,偏西风2-3级,最高气温:10℃。今天夜间:晴,偏北风1-2级,最低气温:-2℃。明天:晴,西北风2-3级,最高气温:12℃。