

着力建设绿色低碳的美丽城市

——深入贯彻落实中央城市工作会议精神述评之六

新华社记者 高敬

近期举行的中央城市工作会议为做好新时代新征程的城市工作提供了根本遵循。会议部署的将来一个时期城市工作七个方面的重点任务中,“着力建设绿色低碳的美丽城市”是其中之一。

城市,承载着人们对美好生活的向往。各地要以建设绿色低碳的美丽城市为抓手,推动城市高质量发展,让人民群众在人与自然和谐共生的现代化城市中共享自然之美、生命之美、生活之美。

持续攻坚,巩固城市生态环境治理成效

湖南岳阳,拥长江、揽洞庭,大小河流织成水网,是远近闻名的“化工重镇”。曾经,因产业粗放发展,水质恶化、湖面萎缩、湿地退化等问题接踵而来。

为守护好一江碧水,当地把沿江化工企业生产基地整体转型,搬迁到了7公里外,同步进行土壤修复。破解“化工围江”的同时,实施“十年禁渔”、重塑长江岸线、治理农业面源污染……如今,长江岳阳段连续7年水质优良率100%。

生态环境部环境规划院副院长万军介绍,城市是我国人口最密集、社会经济活动最集中的区域,也是资源能源开发利用强度大、污染排放集中、生态环境问题集中的区域。党的十八大以来,我国以京津冀及周边、长三角、粤港澳大湾区、成渝城市群等重点,全面加强城市生态环境

保护治理,取得显著成效。

要看到,城市生态环境治理成效仍需巩固。目前,我国仍有部分城市空气质量尚未达标,县级城市黑臭水体仍需攻坚,城市环境基础设施不完善等问题依然存在。此次会议要求,采取更有效措施解决城市空气治理、饮用水源地保护、新污染物治理等方面的问题。

天津市采取行动进一步加强机动车污染治理,北京推广基坑气膜技术加强工地扬尘精细化管理,山西太原将持续推进城乡生活污水治理,上海设立研究平台聚焦新污染物人体健康效应等加强研究……

各地加快解决城市突出生态环境问题,全面提升城市生态环境质量。

协同发力,推动城市全面绿色低碳转型

全区叉车电气化比率达到60%以上,40辆氢能重卡和16辆氢能环卫车投入运行,已建在建绿色建筑约1400万平方米……山东济南新旧动能转换起步区位于黄河岸边,入选国家首批减污降碳协同创新试点,绿色低碳发展取得显著成效。

推动经济社会发展绿色化、低碳化是实现高质量发展的关键环节,城市是绿色低碳转型的关键区域。此次中央城市工作会议进一步要求推动减污降碳扩绿协同增效。

受访专家表示,推动城市绿色低碳发展,要大力发展绿色产业和绿色服务业,加快城市交通运输与能源体系融合发展,推动交通基础设施绿色低碳改造,严格执行建筑节能强制性标准,提升新建建筑中星级绿色建筑比例,加快既有建筑节能改造等。

浙江省杭州市钱江新城中央商务区,地下车库实现感应智能照明,屋顶的光伏和雨水回收系统降低用能和碳排放,持续探索建筑的绿色节能成效;重庆加快“无废城市”建设,将进一步提升固废资源化利用,加快补齐生活垃圾分类收运设施能力短板;天津市公交车、出租汽车新能源占比分别达到85%和69%,中心城区绿色出行比例达到76%,将进一步推进交通运输可持续发展……

公众环境研究中心主任马军指出,下一步各地要从传统的末端治理转向生产生活方式绿色低碳转型,通过调整能源结构、产业结构、交通运输结构等各方面各链条协同发力,统筹减污降碳扩绿以及高质量绿色发展,打造城市靓丽的“颜值”,提升市民的生活质量。

和谐共生,建设人与自然和谐共生的城市

城市不仅是人类集中生产生活的家园,也是丰富的生物物种栖息地。

作为超大城市之一,北京市首创自然带为动物营造栖息地,营造558处自然带,

通过小微湿地、人工鸟巢、昆虫旅馆等,编织出一张生机勃勃的生物多样性网络。颐和园后溪河、翠湖湿地、奥林匹克森林公园等示范区,已成为苍鹭驻足、野兔栖居的城市秘境。

万军表示,丰富的生物多样性和稳定的生态系统为城市居民提供了优质的绿色空间,维护了城市生态安全,构筑了城市“自然之美”;丰富多样的动植物群落构成城市绿色空间的核心景观,改善人居环境质量的同时,提供游憩和休闲空间,极大地支撑城市的“生命之美”;发展绿色经济和生态产业,促进生态产品价值实现,提升城市吸引力和竞争力,城市生物多样性赋能城市“生产之美”。

建设美丽城市,要坚持人与自然和谐共生,不断提升城市生物多样性。专家指出,要尊重自然、顺应自然、保护自然,维护城市生态系统完整性,增加蓝绿空间,构建城市自然生态体系。坚持基于自然的解决方案,尽可能尊重山川、河流、湿地的自然特征,更多采用乡土物种,开展生态保护修复,建设富有生命力的城市。

人民城市人民建。要坚持全民行动,不断提高城市居民生物多样性保护意识,让生物多样性保护为城市增光添彩。

神州大地上,一座座美丽城市,将铺展出一幅幅蓝绿交织、草木葱茏、生物多样、人与自然和谐共生的美丽图景。

新华社北京7月22日电

李强签署国务院令 公布《农村公路条例》

新华社北京7月22日电 国务院总理李强日前签署国务院令,公布《农村公路条例》(以下简称《条例》),自2025年9月15日起施行。

《条例》旨在推动农村公路高质量发展,适应推进乡村全面振兴、加快农业农村现代化需要。《条例》共28条,主要规定了以下内容。

一是明确发展方向。规定农村公路发展应当贯彻党和国家路线方针政策、决策部署,与统筹新型城镇化和乡村全面振兴的有关要求相适应,坚持政府主导、统筹规划、因地制宜,坚持建设、管理、养护、运营并重,逐步完善全域覆盖、普惠共享、安全适用、便捷高效的农村交通基础设施网络。

二是压实责任主体。明确县级以上人民政府对本行政区域内农村公路发展承担主体责任,国务院交通运输等有关部门、设区的市级以上地方政府及其有关部门加强指导监督。

三是提升路网质量。明确农村公路建设以提升路网质量为重点,

与国道、省道建设衔接协调,促进城乡交通运输一体化;新建农村公路应符合公路技术等级要求,现有不符合最低技术等级要求的应当进行升级改造。

四是加强管理养护。明确村道建筑控制区划定和管理,超限运输治理、重型载货汽车通行、路域环境综合整治等要求;规定建立健全农村公路管理养护责任制,明确农村公路养护的组织实施主体,鼓励、引导专业公路养护作业单位参与农村公路养护。

五是强化安全保障。要求开展农村公路日常巡查和安全隐患排查治理,加强农村公路应急保障和防灾减灾能力建设,开展道路交通安全法律法规和爱路护路宣传教育。

六是促进融合发展。规定地方各级政府采取措施,推进农村公路与沿线配套设施、产业园区、旅游景区等一体化建设,促进农村客运、货运物流、邮政快递融合发展,提升农村公路服务畅通城乡经济循环的能力。

我国牵头制定的全球首个光伏直流领域国际标准正式发布

新华社北京7月22日电(赵文君、黄昊宇)记者22日从市场监管总局获悉,由我国牵头制定的全球首个光伏直流领域国际标准《分布式光伏接入低压直流系统及用例》近日正式发布。

据介绍,我国分布式光伏产业近年呈现蓬勃发展态势,随着分布式光伏发电进入平价市场化发展阶段,亟需科学、统一的国际技术规范。

这一标准聚焦分布式光伏接入低压直流系统的典型场景与关键技术,系

梳理了全球范围内相关典型工程案例,总结了光伏直流接口装备的技术演化规则,明确了低压直流系统在系统控制、故障响应及稳定运行等方面的技术指标要求。该标准为分布式光伏开发与新型配电系统建设奠定了基础,为全球分布式光伏产业的发展提供了指南。

标准由上海交通大学和华能江苏综合能源服务有限公司牵头,与来自德国、美国等14个国家的专家组成工作组,历经4年协同合作,共同完成了标准的编制。

17个新职业正式发布

新华社北京7月22日电(记者刘夏村、姜琳)记者22日从人力资源社会保障部获悉,17个新职业、42个新工种正式发布。

其中,17个新职业包括:检验检测管理工程技术人员、养老服务员、跨境电商运营管理员、无人机群飞行规划员、装修管家、工伤预防咨询师、电子电路设计师、室内环境治理员、家政服务经理人、电力可靠性管理员、电力聚合运营员、农村集体经济经理人、代用茶加工工、咖啡加工工、碳纤维制品成型制作工、铁氧体磁体制造工、钢结构装配工。

人力资源社会保障部职业能力建设司副司长王晓君介绍,这次发布的新

职业和新工种,反映了新质生产力创造的就业新赛道,见证了高品质生活催生的就业新空间,主要特点体现为新技术驱动、新业态催化、新消费孕育。

王晓君说,新职业和新工种创造出更多高质量的就业岗位,让劳动者有了更广阔、更多元的职业发展路径。总的看,很多新职业的岗位需求和人才供给,都在快速增长。但是,一些领域人才缺口依然较大。她进一步表示:“新职业发布后,我部还将会同相关部门制定职业标准和评价规范,加强新职业培训和评价工作,引导人才培养和市场需求对接、与社会发展同步。”

4.8万余名新招募西部计划志愿者陆续出征

新华社北京7月22日电(记者孙少龙)记者22日从共青团中央获悉,各地各高校2025年新招募的4.8万余名大学生志愿服务西部计划志愿者近日陆续出征,奔赴新疆、西藏、贵州等27个省(区、市)和新疆生产建设兵团的基层一线开展志愿服务。

据介绍,西部计划实施22年来,

已有59万余名高校毕业生积极响应党和国家号召,在2000多个县(市、区、旗)参与乡村振兴、基层治理,服务边疆富民、稳边固边。今年新招募的志愿者们将围绕乡村教育、乡村建设、健康乡村、基层治理等开展1年至3年的志愿服务,90%以上的服务岗位在乡镇及以下。

触摸唐山工业百年创新脉搏

(上接第一版)

在互动体验区里,游客能触摸到开滦煤矿的煤层标本,这种沉浸式体验让历史不再是冰冷的文字,而成为可感知的温度。十二中7年级的一位男孩跟着父亲参观后说,通过参观展览了解了唐山的工业历史,感觉非常令人振奋、骄傲。“我以后要努力学习,为唐山建设贡献力量!”

在唐山这座以“中国近代工业摇篮”著称的城市,中国(唐山)工业博物馆犹如一部立体的工业史诗,将百年工业文明浓缩在方寸之间。这里不仅是钢铁与机械的陈列场,更是一座民族自强不息的精神丰碑。去年,该馆接待游客近70000人。

将工业历史与现代元素有机结合

记者在馆内看到,展陈以城市工业发展为脉络,通过视频演示、实物展示、图片回顾、互动体验等综合展示形式,系统全面地展现唐山近代工业、唐山现

■广告

尊敬的各位持卡客户:
您好! 因廊坊新奥龙禹清洁能源有限公司玉田分公司预进行清算注销工作,于2025年7月21日-2025年8月10日办理退卡退款业务。请客户携带有效证件及加气卡至廊坊新奥龙禹清洁能源有限公司玉田分公司(地址:唐山市玉田县大安镇姚辛庄村信信 LNG 加气站)尽快办理。如有问题,及时联系公司人员(张政 18333866380)。特此通知
廊坊新奥龙禹清洁能源有限公司玉田分公司 2025年7月15日

供需两端协同改善 房地产长效机制稳步构建

——中国经济年中观察

王优玲 于祥明 张钟仁

房地产业链条长、涉及面广,关系人民群众切身利益和经济社会发展大局。

今年以来,各地因城施策调整优化房地产政策,随着政策持续显效发力,上半年房地产市场朝着止跌回稳的方向迈进。当前房地产市场呈现出哪些新特点?供需出现了哪些变化?未来房地产发展空间如何?记者近期赴北京、上海、山东、湖北、四川等地调研,深入了解市场动态。

政策发力 市场交易保持活跃

7月18日上午,上海市奉贤区“龙湖御湖境”首发认筹现场人头攒动。当天推售房源180套,认筹数量突破200组。

清晨赶来排队的奉贤区居民陈先生说,他看中奉贤新城的发展潜力及项目品质,此次认购是为小儿子购置婚房。“小儿子作为灵活就业人员,从6月1日起可以享受上海住房公积金政策,2.6%的利率让月供压力小了很多。”陈先生说。

今年以来,一线城市新房市场较为活跃,不少商品房项目都出现了到访量和成交量持续上升的情况。地方数据显示:上半年,上海在售项目日均成交约1万平方米,同比增加38%;北京新建商品住宅网签2.09万套,同比增长11.9%;深圳成交新房2.18万套,同比上涨41%;广州成交新房32861套,同比上涨近17%,其中6月成交套数创年内新高。

市场交易热度在二手房市场也有表现。7月20日晚,北京链家集团团签签约服务的10间签约室座无虚席,当天共成交31单。“7月以来,周末日均成交二手房35单左右。”团签湖签约服务中心负责人马世国介绍。

国家统计局数据印证了二手房市场的活跃,上半年全国二手房交易量同比有

所增长。

端午节前,成都市民张先生通过成都实行的“带押过户”政策进行二手房置换,无需将原有近50万元的住房贷款进行偿还、注销抵押权,便可直接完成后续交易手续。

四川中原研究院数据显示,上半年成都市二手房成交套数同比增长19.8%。7月21日,成都再次出台十七条房产新政,将分批取消住房限售,个人住房公积金贷款最低首付款比例调整为20%等。

存量政策效应不断释放,各地增量政策加快落地。绍兴柯桥区对三孩家庭最高补贴40万元,长沙明确多孩家庭购新建商品住房可在信贷政策套数认定上核减一套住房……优化举措从降低门槛、疏通交易环节等方面为市场注入活力。

“今年以来,二手房交易占比逐步提高,多个省份二手房交易量超过新房,房地产市场呈现新的特点。”住房城乡建设部有关司局负责人说,上半年全国新房和二手房交易总量同比增长,房地产市场总体保持稳定态势。

多措并举促供需平衡

近日,浙江宁波江北区最大的保障性租赁住房项目“愉樾里”小区(应嘉北侧)全面建成,可提供保障房3584套,满足近7000人的租住需求。其中,该项目特别建设56套适老适残无障碍用房,为特殊人群提供便利。

为缓解当前房地产市场供给结构性不足的矛盾,各地持续推进保障房供给力度。上半年,广东筹集建设各类保障性住房10.3万套(间);北京建设筹集保障房2.7万套(间),竣工各类保障房近5.4万套(间),分别完成全年任务的54%和67%;目前成都首批7个配售型保障性住房项目可

提供超7000套房源。

在满足基本居住需求的同时,各地积极推动住房品质升级,增加“好房子”供给,回应居民改善性住房需求。

山东淄博的博闻书院小区室外配套施工已接近尾声,预计年底交付。该项目得益于当地将高品质住宅建设纳入融资支持“白名单”,在授信额度、利率等方面享受了多重优惠。“这大大降低了融资成本,有效缩短了建设周期。”项目开发商山东金城某地产有限公司财务管理部经理张晓晓说。

政策层面不断发力推进“好房子”建设。近日,住房城乡建设部印发《“好房子”建设经验做法(第一批)》,山东、山西、福建、北京、湖北等地从加强过程监管、强化部门协同和完善支持措施等方面出台配套政策。

在增加有效供给的同时,各地多措并举消化商品房库存。厦门实施城中村改造货币化安置去库存,郑州通过“以旧换新”鼓励存量住房流转……存量消化措施效果初显,6月末全国商品房待售面积比5月末减少479万平方米,连续四个月减少。

资金是房地产市场的血脉。在“白名单”政策以及房地产市场销售回暖的带动下,房企化债工作有序推进。上半年房地产开发企业到位资金降幅同比收窄16.4个百分点,其中国内贷款同比增长0.6%。

专家表示,从夯实保障基础、提升住房品质,到有效盘活存量、改善行业资金链,一系列政策正逐步推动房地产市场向供需更加平衡的方向发展。

更大力度推动房地产市场止跌回稳

近日,在湖北省黄石市阳新县一楼盘营销中心,返乡工作的邢圆月签下了购房协议。“家乡发展得不错,教育也还可以,

今年就带着孩子回到家乡安顿下来。”邢圆月说。

邢圆月是湖北返乡置业大军中的一员。近年来,湖北每年新增返乡就业人口6万多人,“返乡安居”逐渐成为新趋势,激活了四五线城市楼市的“一池春水”。

在上海交通大学住房与城乡建设研究中心主任陈杰看来,我国城镇化转向稳定发展期,持续的城镇化进程带来新增城镇人口,各个层面的住房新需求涌现,房地产依然有巨大的发展空间和机会。

近日举行的中央城市工作会议提出,加快构建房地产发展新模式,稳步推进城中村和危旧房改造。

构建房地产发展新模式,需要根据城市发展的新阶段和新特点,建立“人、房、地、钱”要素联动新机制。浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬说,为保证房地产市场健康稳定发展,需要进行土地侧的供给结构性改革,从要素资源科学配置入手,以人定房,以房定地、以房定钱,科学预测城市未来住房需求。

“房地产筑底需要一个过程,在筑底和转型阶段相关指标有所起伏波动是正常的。”国家统计局副局长盛来运说,需要以更大力度推动房地产市场止跌回稳。

清华大学恒隆房地产研究中心主任吴璟说,更大力度推动房地产市场止跌回稳,需坚持长短结合,以更加精准的住房供给侧结构性改革来满足未来住房需求存在的结构性上涨空间,通过政策引导房企建造符合地区人口结构特点、满足切实需求的“好房子”。

积极实施城中村及老旧小区改造等城市更新行动,推进好小区、好社区、好城区建设,进一步激活改善性住房需求,满足人民对美好居住生活的向往。

新华社北京7月22日电

京唐港区保税物流中心6月份进出口总额创新高

(上接第一版)

货物运输接卸能力的强弱关系对外贸易开展的好坏。今年以来,唐港股份加强与京唐港海关、开发区商务局等部门的协调联动,彰显服务“高品质、高时效”特色,加快船舶靠离、货物接卸、查验通关力度,依托“港区联动”模式,打通进出口贸易“绿色通道”,以优质服务“加码”助力业务开展,智能卡口辅助监管系统的投入使用,将货物通关时效提升超30%,精准匹配客户企业“快周转”需求,全力提升服务质效。

“唐港股份高效快捷的接卸服务,让我们贸易企业也跟着受益。”智链达公司总经理王玉龙说,“目前,公司在京唐港区保税物流中心的货运量已经突破20万吨。”

多元化的发展模式,让京唐港区保税物流中心的路越走越宽。6月23日,数辆进口丰田酷路泽缓缓驶入唐山港京唐港区保税物流中

心,标志着该中心正式多业态发展新模式正式开启。这在省内保税物流中心尚属首次落地的平行进口车业务,是保税物流中心探索新业务的成功实践。从产业链发展角度看,此次平行进口汽车业务开展吸引了汽车经销商、物流企业等汇聚京唐港,为京唐港区加快转型升级注入了新的活力。

近期开展的2万吨铁矿石签约厂库期货交割业务,是京唐港区进出口保税储运有限公司的一力作,不仅丰富了京唐港区期货交割模式,还使铁矿石期货与现货市场联动机制取得突破,为合作客户增添了业务拓展的新路径。

“贸易商厂库凭借现货贸易与物流优势,将港口库存转化为期货交割资源,盘活存货仓储价值,降低企业库存成本。而卖方可利用交割功能,锁定销售价格,规避市场波动风险,可以说是双受益、双赢!”百驰公司负责人张爱琴表示。

深入开展“携手共建、聚力赋能”行动 发挥党派优势赋能地方高质量发展

(上接第一版)探索“6+6手拉手”

各民主党派按照“立足所需提供所需、立足所能解决所需”“一党派一品牌,一基地一特色”的工作思路,围绕地方工作重点、发展难点、民生焦点等问题,聚焦招商引资引智、助力乡村振兴、增进民生福祉等重点任务,在“携手共建、聚力赋能”主品牌下,以党派各领域专家学者发挥示范作用为依托,精心谋划和打造各类子品牌,比如,围绕法律帮扶成立了“法护民企”工作室,围绕文化赋能成立了“聚力文化惠民、赋能乡村振兴”工作室,围绕基础教育成立了“同心筑梦、合力育人”工作室,初步形成了各民主党派携手地方、服务基层、助力发展的品牌矩阵。

打造特色品牌,提升行动质效。各县(市、区)委统战部与市