

持续防范化解重点领域风险

——贯彻落实中央政治局会议精神实现“十四五”圆满收官述评之五

新华社记者 申敏 刘慧 郑钧天

近日召开的中央政治局会议提出,要持续防范化解重点领域风险,作出“高质量开展城市更新”“积极稳妥化解地方政府债务风险”“巩固资本市场回稳向好势头”等一系列部署。

统筹发展和安全,才能确保经济运行稳致远。针对重点领域风险隐患,各地区各部门持续用力推进风险处置,着力守好安全底线,坚持在发展中逐步化解风险,努力实现高质量发展和高水平安全的良性互动。

■高质量开展城市更新

上海的长白新村街道228街坊,是20世纪50年代为解决产业工人的住房问题兴建的工人住宅之一。砖红色的窗棂、复古的门框、“修旧如旧”的建筑错落有致,引入社区食堂、健身房、公共绿地空间……如今,走进更新后的228街坊,可深刻感受到城市生活的“升级”。

截至2024年底,我国常住人口城镇化率从2012年的53.1%上升到2024年的67%,城镇人口由7.2亿增加到9.4亿。从国际经验和城市发展规律来

看,我国已进入城镇化较快发展的中后期。从“有没有”转向“好不好”,人民群众诉求更加多样,城市短板亟待补齐。

此次会议指出,落实好中央城市工作会议精神,高质量开展城市更新。“我国城镇化正从快速增长长期转向稳定发展期,城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段。”近日召开的中央城市工作会议,就当前和今后一段时期城市工作面临的形势作出重大判断。

“从规模扩张到内涵提质,意味着城市发展从过去主要依靠土地、资本等传统要素投入转向依靠知识、数据、技术、管理等新型要素投入,追求更高质量、更有效率、更加公平、更可持续、更为安全的发展。”中国城市规划设计研究院院长王凯说。

中央城市工作会议提出,“以推进城市更新为重要抓手,大力推动城市结构优化、动能转换、品质提升、绿色转型、文脉赓续、治理增效”“高质量开展城市更新,充分发挥城市在国内国际双循环中的枢纽作用”。

在上海交通大学住房与城乡建设研究中心主任陈杰看来,城市更新已成为城市发展的重要转折点。开展城市更新,有助于存量提质增效、激活内需,持续巩固房地产市场稳定态势,推动房地产行业转型升级。

■积极稳妥化解地方政府债务风险

截至今年6月底,新增置换债券已累计发行3.8万亿元;各地置换后债务平均利息成本降低超过2.5个百分点……一组来自财政部的数据,彰显地方政府隐性债务置换工作扎实推进,取得积极成效。

近年来,我国部署实施了一系列有力举措,扎实推进一揽子化债方案,持续加强地方政府债务管理,地方政府债务风险得到有效化解和管控。

“尤其是去年推出12万亿元地方化债‘组合拳’,推动地方化债压力大大减轻,债务风险有效缓释。”中国科学院财经战略研究院财政研究室主任何代欣说。

针对下一阶段工作,此次中央政

治局会议明确提出,“积极稳妥化解地方政府债务风险”“严禁新增隐性债务”。

通过国企举债融资新增隐性债务、向国企业借款……就在不久前,财政部公开曝光了6起已完成问责的隐性债务典型案例,旨在进一步发挥警示教育作用,坚决遏制新增隐性债务。

“地方债务风险化解需贯彻落实党中央部署,坚决遏制新增隐性债务,稳步化解存量债务。”中国财政科学研究院院长杨志勇说。

此次会议还明确提出,“有力有序有效推进地方融资平台出清”。

“推进融资平台风险出清,将有力清除隐性债务滋生的‘温床’,为地方财政高质量发展提供有力支持。”杨志勇说。

■巩固资本市场回稳向好势头

围绕资本市场,此次中央政治局会议指出“增强国内资本市场的吸引力和包容性”,备受关注。

“未来一段时间,资本市场内外部环境仍然错综复杂,困难挑战不少。会议的相关部署,将有力推动资本市场稳健发展,持续提升资本市场吸引力、竞争力。”中山大学岭南学院教授韩乾说。

党的二十届三中全会明确要求,健全投资和融资相协调的资本市场功能;2024年中央经济工作会议强调,深化资本市场投融资综合改革;本次中央政治局会议提出增强国内资本市场的吸引力和包容性……一系列重要部署一以贯之、一脉相承,为资本市场高质量发展提供了有力遵循。

市场稳定、有活力是资本市场有吸引力的重要前提。此次会议强调,“巩固资本市场回稳向好势头”。

今年以来,经过各方共同努力,资本市场经受住了超预期的外部冲击,市场韧性增强,预期改善,回稳向好的态势不断巩固。

展望未来,复杂的国内外形势下,资本市场仍然面临不少挑战,但经济高质量发展的确定性、宏观政策预期的确定性、中国资产估值修复的确定性等为保持市场平稳健康运行提供了基础和条件。

韩乾表示,随着新“国九条”等改革政策持续落地见效,更加注重提高市场内在稳定性、更加注重提升上市公司吸引力、更加注重回报投资者的市场生态加快形成,资本市场“稳”的基础将更加牢固。

新华社北京8月5日电

8月份第一期出租汽车行业“周文明标兵”名单发布

本报讯(记者闫妍)日前,市文明办、市交通运输局共同发布了8月份第一期唐山市出租汽车行业“周文明标兵”名单。他们是:

- 1.赵丽艳,冀BD71503,高新交通出租汽车公司(热情服务)
- 6月24日在唐山火车站接到两位乘客,其中有一位外国友人。她主动介绍当地文化、工艺品和小吃,帮忙拿放行李,搭载乘客游览了曹妃甸首钢、工业博物馆、老唐钢等工业文化场所,帮忙协助规划景点和路线,得到高度赞扬。
- 2.陈子龙,冀BD63901,交发集团路南神州出租汽车公司(拾金不昧)
- 7月28日,营运中发现乘客遗失手机一部,主动联系乘客并将手机送还。
- 3.董卉欣,冀BTP081,路北华运出租汽车公司(拾金不昧)
- 7月29日,营运中发现乘客遗失手机一部,主动联系乘客并将手机送还。
- 4.王欢,冀BT2900,路北华运出租汽车公司(拾金不昧)
- 7月28日,营运中发现乘客遗失手机一部,主动联系乘客并将手机送还。
- 5.吴占农,冀BD37205,路南庞大出租汽车公司(拾金不昧)
- 7月25日,营运中发现乘客遗失手机一部,主动联系乘客并将手机送还。

“双争”光荣榜

(上接第一版)

5年间,以习近平同志为核心的党中央运筹帷幄、沉着应变,把握时与势,洞察危与机,在关键时期作出关键抉择——

当前和今后一个时期,是以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业的关键时期。

前进之路绝非坦途。2024年9月26日,北京中南海,习近平总书记主持召开中共中央政治局会议。

这一年二季度以来特别是进入三季度,我国主要经济指标增速回落,股市楼市承压,市场预期走弱,海内外忧虑情绪有所蔓延。

在关键时刻、重要节点,这次会议果断部署一揽子增量政策,使社会信心有效提振,经济明显回升,全年经济社会发展主要目标任务顺利完成。

越是风高浪急,越彰显领航掌舵者的坚定果敢。

2022年11月,因时因势、科学决策,准确把握新冠疫情变化,因势部署进一步优化防控工作的二十条措施;

2025年2月,瞄准问题、聚焦关切,出席民营企业座谈会并发表重要讲话,深刻体现出对民营企业和民营经济的关怀和重视;

……

“十四五”极不平凡的发展历程中,习近平总书记以巨大的政治勇气和智慧、无畏的胆识和魄力,一次次作出关键抉择,带领全体人民一仗一仗地打、一关一关地闯,有效应对挑战,指明前进方向。

中流击水,扬帆奋楫。

这5年,我国经济社会发展遇到的困难问题比预计的要多,取得的成果成效比预期的要好,我们的制度优势更加巩固、创新活力更加强劲、物质基础更加雄厚、发展基础更加坚实,必将在中国发展史上留下极不平凡的一页。

■勇立潮头 坚毅笃行

——“无论国际风云如何变幻,我们都要坚定不移做好自己的事情”

稳居全球制造业第一大国,200多种主要工业产品世界第一,建成全球数量最多的5G基站,拥有全球规模最大的研发人员队伍……

“十四五”时期,一个个“第一”“最多”“最大”,彰显中国经济社会发展加快从量变到质变、从中低端到中高端、从追赶者到领跑者的巨大转变。

发展是解决我国一切问题的基础和关键。

“高质量发展是‘十四五’乃至更长时期我国经济社会发展的主题,关系我国社

■广告

唐山市曹妃甸区自然资源和规划局 唐山市曹妃甸区公共资源交易中心 关于曹妃甸区国有建设用地使用权拍卖出让公告

唐曹国土告字[2025]015号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和《中华人民共和国国土资源部令(第39号)《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》的有关规定,经唐山市曹妃甸区人民政府批准,唐山市曹妃甸区自然资源和规划局决定以拍卖方式公开出让曹妃甸区广泽市场D-01-01地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

宗地编号	土地位置	土地面积	土地用途	规划指标要求			出让年限	竞买保证金(万元)	
				容积率	建筑密度	建筑限高			绿地率
广泽市场D-01-01	港口商务经济区青林公路以西,横一路以北	26666.76平方米(40.00亩)	公用设施营业网点用地	0.1≤容积率≤0.5	≤30%	/	≥10%	40	1600

一、宗地基本情况和规划指标要求:

二、中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可申请参加。

三、本次国有土地使用权拍卖出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于2025年8月6日至2025年8月25日,到唐山市曹妃甸区公共资源交易中心取拍卖出让文件。

五、申请人可于2025年8月6日至2025年8月25日到唐山市曹妃甸区公共资源交易中心提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2025年8月25日16时。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,由唐山市曹妃甸区公共资源交易中心于2025年8月25日17时前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权拍卖出让地点为唐山市曹妃甸区公共资源交易中心,时间为2025年8月27日9时。

七、其他需要公告的事项:

(一)本次拍卖不再组织踏勘现场,有意竞买者自行踏勘现场。

(二)本次拍卖出让公告内容如有变化,出让人将按规定在《唐山劳动日报》和中国土地市场网发布补充公告,届时以补充公告为准。

(三)本公告未尽事宜详见出让地块拍卖文件。

八、联系方式:

联系人:王怡 刘芸铭
联系电话:8820256 8820683
联系地址:唐山市曹妃甸区公共资源交易中心
唐山市曹妃甸区自然资源和规划局 唐山市曹妃甸区公共资源交易中心
2025年8月6日

拍卖公告

我公司依法接受委托,定于2025年8月13日9时在竞拍平台公开拍卖唐山市丰南区畜牧兽医服务站所属西葛动物防疫站老站址三年期租赁权,位置:丰南区西葛镇东葛村。房屋总建筑面积247.85平方米。8月11日-8月12日展示标的,有意竞买者请在竞拍平台详细阅读网络竞买须知与说明,同意并认可上述文件后,于2025年8月12日16时前联系我公司办理竞买登记手续,并在相应时间内在竞拍平台进行网络报名,向我公司指定账户转账竞买保证金(备注:拍卖保证金),即完成报名。联系电话:17633056791 班先生 河北广大拍卖有限公司 2025年8月6日

拍卖公告

我公司依法接受委托,定于2025年8月13日9时在长城大酒店(长宁路店)五层会议室整体拍卖唐山市中心城区部分道路54处市政设施广告位五年使用权,广告位位置及设置要求详见《唐山拍卖》微信服务号。即日起在标的所在地展示标的。凡属中华人民共和国境内依法注册的、经营范围包括广告制作发布的企业法人可于2025年8月12日16时前到我公司交纳保证金并办理报名手续。电话:0315-2096098 唐山市拍卖行有限公司 2025年8月6日

断交公告

省道北京至建昌公路(S355)洒河至铁门关段路面及桥涵小修工程(起讫桩号为K230+400~K248+208),路线全长17.808公里,全幅断交施工。过往车辆请绕行。过车路线S255-省道S251-国道G508-国道G230。计划施工日期:2025年8月10日至9月30日。因施工带来不便,敬请谅解!

迁西县交通运输局 2025年8月5日