

让人民宜居安居

新华社记者 李凤双 张涛 牟宇

习近平总书记关切事

住房是民生之要,寄托着亿万群众对美好生活的期盼。习近平总书记强调:“城市建设必须把让人民宜居安居放在首位,把最好的资源留给人民。”党的十八大以来,总书记心系百姓安居冷暖,多次走进群众居所,察看居住环境,为民生安居工作指明方向。

牢记总书记嘱托,各地因地制宜持续改善人居条件,用心用情提升群众生活品质。“十五五”规划纲要提出,“实现更高水平住有所居”。宜居安居正成为人民幸福、社会和谐、国家发展更坚实的支撑。

民情入“账”,让回迁群众安下来

春日雄安,暖意融融。

2026年3月23日,习近平总书记在河北雄安新区考察,主持召开深入推进雄安新区高质量建设和发展座谈会并发表重要讲话。

九年四赴雄安,总书记始终情牵万家灯火。“新区回迁群众首先要安下来,安居才能乐业,安下来才能大发展”“构筑新时代宜居宜乐的‘人民之城’”……声声嘱托,重若千钧,雄安广大干部群众牢记在心、实干笃行。

容东片区是雄安首个大规模建成区,承担着安置首批回迁群众的重任。在容东片区南文营社区党群服务中心,73本民情台账记录了辖区3764户居民的大事小情。这是社区工作者们挨家挨户收集诉求,一户一档建立起来的“民生档案”。

“刚住进楼房时,真是两眼一抹黑。”今年80岁的居民张二楼,从小生活在白洋淀边的农村。2021年11月刚回迁时,相似的楼房、陌生的电梯、看不懂的燃气表……让老人犯了难。

社区工作者很快发现了张二楼的难处,将“独居老人、不熟悉小区环境、需要代缴燃气费”等记入民情台账,并逐一提供帮助。

“有人惦记、有人帮忙,回迁半年我就适应了,日子过得特踏实。”提起现在的生活,张二楼很满意。

容东管委会社会工作部部长杨朔说,21个社区党总支、78个网格党支部和3个物业党支部,通过构建党建引领的“一呼联动”工作机制,把片区群众、商户、企业等紧密联结在一起,结合已建立的932本民情台账,社区工作者可精准对接回迁群众需求诉求,实现党群同心、守望相助。就业,是安居的坚实支撑。

前不久,“80后”待业回迁居民康鹤结束三个月的办公软件应用培训后,顺利入职一家人力资源公司。社区

工作者通过民情台账得知她有就业需求,就安排她到位于容东片区的京雄职业技能培训基地培训。“现在工作顺心,薪资待遇也合心意。”康鹤满脸笑容。

作为京冀两地在职业技能培训领域携手打造的合作示范项目,自2024年10月运营以来,京雄职业技能培训基地紧扣市场需求开展各类培训,惠及回迁群众1000余人次。基地一楼大厅还设有零工市场,提供会计、市场运营、家政、餐饮等多种就业岗位。

截至2025年底,雄安新区已有16.9万群众喜迁新居。80个养老服务设施、105所中小学和幼儿园、43个社区活动中心投入运营,“15分钟生活圈”逐步形成……随着回迁社区的公共服务体系不断完善,雄安这座“未来之城”的民生底色愈加鲜明。

暖心筑“巢”,让新居民融进来

“19岁到上海打拼,租过不少房子,这里第一次让我有了家的感觉。”在外来人口占比较高的上海市闵行区,新时代城市建设者管理者之家内,28岁安徽小伙吴涛颇有感触地对记者说。

2023年11月,习近平总书记来到这里考察,仔细了解在此居住的城市一线工作者的生活状况。

“总书记说‘你们也是上海的建设者、贡献者,所以上海也要关心你们’,这让我更坚定了在上海扎根、落户、发展的信心。”回想当日情景,吴涛记忆犹新。

近年来,上海着力打造“一张床、一间房、一套房”多层次租赁住房供应体系。新时代城市建设者管理者之家,是上海市近年创新打造的保障性租赁住房项目,面向建筑施工、快递外卖等行业一线劳动者,以及来沪新就业、初创业人员,以“一张床”为主要形式,目前已筹措供应超7万张床位。

吴涛租住的“一张床”,每月租金为500元。“社区食堂、卫生服务站、兴趣社团……人住快三年了,我认识了很多朋友,生活也越来越便利舒心。”作为一名物业从业者,吴涛深知宜居安居的重要性,“上海是我的第二故乡,我会继续努力工作,为更多新居民营造‘家’的氛围。”

2023年,吴涛所在的社区成立了新时代城市建设者管理者之家党支部和共治委员会。党支部第一书记李建军说:“共治委员会依托租户、运营、物业三方联动,定期收集租户意见和需求,逐条讨论、落实。”

目前,上海已建成各类新型居住社区1500个,约60万务工人员、青年人才等入住。上海市住房城乡建设管理委相关负责人表示,“十五五”期间,上海将推动保障性住房供应扩容提质,以新市民、青年人等重点增加保障性租赁住房供给,新增供应保障性租赁住房25万至27万套(间),新增供应新时代城市建设者管理者之家床位12万

张以上,使各类新型居住社区成为“民生温度”与“发展速度”同频共振的鲜活样本。

焕新留“韵”,让老城人乐起来

春日京华,惠风和畅。沿北京东城区草厂三条胡同缓步而行,不多时便步入三里河公园。人们在这里闲坐品茗,静静感受生活的美好。

胡同,是北京这座城市最具特色的肌理,也是老百姓世代生活的地方。曾几何时,私搭乱建、线缆横飞、垃圾失管等问题突出,胡同风貌受到严重影响。

2019年春节前,习近平总书记来到北京市东城区草厂四条胡同,浏览街巷风貌,询问旧城保护整治、人居环境改善等情况。总书记强调:“要把老城区改造提升同保护历史遗迹、保存历史文脉一起来,既要改善人居环境,又要保护历史文化底蕴,让历史文化和现代生活融为一体。”

违建拆除、架空线入地、公厕提升、院落微更新、口袋公园兴建……近年来,北京下大力气改造提升老城区,一场场环境整治擦亮胡同底色,老北京的烟火韵味与安居幸福,流淌在寻常街巷之间。“房子不仅住得安心,更难得的是,青砖灰瓦、老树庭院,这些‘京味儿’都还在!”生在胡同、长在胡同的焦淑琴感慨良多。

北京市住房城乡建设委相关负责人说,当前,北京将老城风貌整体保护纳入城市更新行动统筹推进,把历史文化和现代生活相融合,在留住古韵文脉的同时,实现人居环境、街区功能与城市活力的同步提升。

扎实推进老城保护与修缮整治,在早期申请式退租、背街小巷整治的基础上,进一步推进整院腾退、恢复性修建;聘请专业设计师,结合老北京特色文化符号与传统建筑元素,因地制宜打造便民服务、文化展示与新业态融合的复合空间……北京传统街巷焕发新彩。

每天上午,雨儿胡同72岁老居民李长林都要到隔壁“共生院”的公共空间读报:“现在邻里共享厨房,议事空间和小书屋,我们日子过得更舒心、更热闹,住在老胡同里也有了新滋味。”

【记者观察】雄安聚焦“安下来”,以党建引领、民情入“账”,让回迁群众从“住有所居”迈向“居有所安”,用完善的公共服务与就业支撑筑牢安居根基;上海聚焦“融进来”,以多层次租赁住房供给与共治共建机制,为城市建设者搭建温暖“港湾”,让新市民在城市扎根、安心奋斗;北京聚焦“乐起来”,在老城保护与更新中平衡古韵传承与民生改善,让历史文脉与现代生活相融共生,让老居民留住乡愁、乐享幸福。三地实践各有侧重、同向发力,为实现更高水平住有所居提供了鲜活样本与可行路径。

新华社北京4月2日电

国务院办公厅印发《关于建立企业信用状况综合评价体系的实施方案》

新华社北京4月2日电 日前,国务院办公厅印发《关于建立企业信用状况综合评价体系的实施方案》(以下简称《实施方案》)。

《实施方案》指出,要建立企业信用状况综合评价体系制度框架,更好发挥信用评价结果在企业信用状况综合评价中的基础性作用,推动公共信用评价和市场化信用评价相互融合,逐步形成统一的企业信用状况综合评价体系。

《实施方案》要求,完善公共信用评价体系,统一公共信用评价规则,行业信用评价管理、公共信用评价结果公示

渠道,健全行业信用评价协同机制,规范发展市场化信用评价,加快推进公共信用评价与市场化信用评价融合应用,更好发挥信用评价对中小微企业金融的支持作用,完善信用修复后的评价更新调整机制,畅通异议申诉处理渠道,落实信用评价管理职责。

《实施方案》强调,各地各方有关部门要抓好贯彻落实,强化数据共享支撑,优化信用评价流程,规范信用评价应用,推动建立健全企业信用评价相关法律法规制度体系,做好立法改废释工作,营造公平竞争市场环境,助力全国统一大市场建设。

外交部发言人就中东局势答记者问 再次敦促立即停止军事行动

新华社北京4月2日电(记者冯歆然、万倩仪)外交部发言人毛宁2日就美以对伊朗军事打击战事最新发展答记者问时表示,军事手段无法从根本上解决问题,中方再次敦促当事方立即停止军事行动,通过对话谈判解决问题。

当日例行记者会上,有记者问:美国总统特朗普发表全国讲话称,对伊朗的猛烈打击还将持续2至3周,如伊不与美谈判达成解决方案,将打击伊能源设施。中方对此有何评论?

“军事手段无法从根本上解决问题,冲突升级不符合任何一方利益。”毛宁说,我们再次敦促当事方立即停止军事行动,尽快启动和谈进程,通过对话谈判解决问题,避免对世界经济和全球能源安全造成更严重的冲击。

有记者问:特朗普在讲话称,“那些经由霍尔木兹海峡获取石油的国家应直接前往海峡,将其据为己有。伊朗已遭重创,好好用(海峡)吧”。中方对此有何评论?

毛宁表示,霍尔木兹海峡通航受阻的根源是美国和以色列对伊朗非法军事行动。只有停火止战,实现海湾地区和平稳定,才能从根本上维护国际航空安全畅通。各方应共同努力,推动局势降温,防止地区局势动荡对全球经济和能源安全造成更大影响。

有记者问:本周英国将主持国际会议,几十个国家将参与讨论霍尔木兹海峡通行问题。中方计划如何参与相关工作?

毛宁说,尽快实现停火止战,恢复霍尔木兹海峡及其附近水域的和平稳定,是国际社会的共同愿望,各方都应为此作出努力。中方也愿继续发挥建设性作用。

全国确认见义勇为人员累计超过17.8万人

新华社北京4月2日电(记者冯家顺)记者4月2日从中央政法委获悉,据各地统计,全国确认见义勇为人员累计超过17.8万人,许多见义勇为英雄为保护人民群众生命财产安全献出宝贵生命,仅2025年就有96人。

见义勇为是中华民族传统美德,是新时代彰显社会正气的鲜明底色。见义勇为英雄模范面对危险挺身而出,在违法犯罪面前亮剑、在灾害事故面前冲锋,用热血守护家国安宁,用生命维护

我国人均年快递使用量增长到141件

新华社北京4月2日电(记者赵怡宁、戴小河)记者2日从国家市场监督管理总局物流标准化专题新闻发布会获悉,2020年至2025年,我国人均年快递使用量从59件增长到141件。

发布会上,国家邮政局政策法规司副司长徐华荣介绍,邮政快递业的行业业务收入在2020年是1.1万亿元,2025年达到了1.8万亿元,年均增长超过10%。

为支撑引领邮政快递业的高质量发展,近年来,我国发布安全绿色等方面的标准超过30项,为行业发展提供了良好环境。

香港跃升至全球第五大商品贸易经济体

新华社香港4月2日电(奚天麒)香港特区政府商务及经济发展局局长丘应桦2日表示,过去一年,即使面对地缘政治和贸易保护主义带来的种种挑战,香港对外贸易展现强劲韧性,紧随中国内地、美国、德国、荷兰,位列全球第五大商品贸易经济体,成绩令人鼓舞。

根据世界贸易组织发表的《全球贸易展望与统计》报告,在2025年,香港是全球第五大商品贸易经济体,较前一年跃升两位。商品贸易总额按年上升17.5%至15850亿美元,占全球总额3%。

丘应桦说,香港一直奉行自由贸易,坚定支持和维护以规则为本的多边贸易制度,为贸易伙伴提供可预测及具透明度的市场。香港也充分发挥在“一国两制”下的制度优势,以及高度国际化的营商环境,成为区内最重要和最灵活的商贸往来门户之一。

他表示,报告印证特区政府所采取一系列促进贸易的措施取得一定成果,包括扩大经贸网络,加强招商引资,深化与国际市场的联系,开拓新兴市场,加强对中小企业的支援,以及推动香港参与“一带一路”建设和拓展内销市场等,令香港在国际贸易中继续担当关键角色。

丘应桦提到,今年是国家“十五五”规划开局之年,特区政府正编制香港五年规划,会继续全力推动贸易,聚焦加强协助内地企业通过香港作为平台“出海”,开拓经济新增增长点,做好“超级联系人”“超级增值人”角色。

■广告

拍卖公告

我公司依法接受委托,定于2026年4月10日9时在“中拍平台”公开拍卖:乐亭县姜各庄村林场103亩林地2026年租赁使用权。

即日起在标的所在地展示标的,竞买人在中拍平台阅读并认可拍卖规则与须知、租赁权出让合同样本后,可于4月9日16时前按相应账号转账竞买保证金、报名费,并在中拍平台进行网络报名。

电话:0315-2096098

唐山市拍卖行有限公司 2026年4月3日

拍卖公告

我公司依法接受委托,定于2026年4月10日9时30分在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn/)公开整体打包拍卖帕萨特牌、桑塔纳牌、福田牌等旧机动车15辆(标的详情请登录中拍平台查询),即日起现场展示标的,有意竞买者请在保证金及报名费(转账时备注竞买人姓名和电话,以实际到账为准)并在中拍平台进行网络报名。

联系电话:0315-6070100 6936386 13722512870

唐山远通拍卖有限公司 2026年4月3日

杭州西湖:又是桃红柳绿时



4月2日,游客在杭州西湖景区的白堤上游览。

近日,浙江杭州西湖景区呈现出桃红柳绿的春日丽景,吸引市民和游客前来观赏。

新华社记者 黄宗治 摄

金价持续震荡 “买金”“打金”消费需理性

新华社北京4月2日电《经济参考报》4月2日刊载记者倪润琛写的文章《金价持续震荡“买金”“打金”消费需理性》。文章称,2026年以来,黄金市场持续剧烈震荡,金价多次上演“过山车”行情,从年初的每盎司4300美元快速攀升至5500美元上方,近期又震荡回落至4700美元附近。价格大幅波动之下,有人趁金价回调“抄底”抢购金条,有人淡定入手“一口价”金饰,也有人走进打金店翻新旧金。“买金”与“打金”,正成为当下黄金消费市场的热潮。

刚过去的周末,北京菜市口百货商场(简称“菜百商场”)的投资金条柜台前挤满了人,刘大爷攥着刚从柜台买来的10克金条,脸上带着笑意。刘大爷表示,前些日子金价“高得吓人”,投资金价一度涨至每克1200多元,自己一直没敢下手,“这两天价格总算降了些,现在每克900多元到1000元出头,还算好价。”刘大爷说,过几

天如果价格更合适,将再入手一些。

与刘大爷的“观望型持有”不同,王女士显得格外果断。她对记者说:“趁着这两天黄金价格合适多囤点儿,等过阵子价格上来了,再出手赚个差价。我觉得后面(黄金)肯定还会大涨。”说话间,她已经招呼商场的工作人员购入了60克金条。

像刘大爷、王女士这样的消费者并不少见。菜百商场的一名柜台经理告诉记者,近期金价剧烈震荡,前来购买投资金条的顾客明显增多,“这两天柜台已经补了好几次货,还是供不应求。”

金价震荡之下,“一口价”金饰吸引了不少年轻消费者。在北京潮宏基的一家门店内,赵小姐正在挑选金饰。她表示:“‘一口价’金饰颜值更高、更省心,不用担心价格波动。”记者发现,当天她入手的一款“国王布丁狗”转运珠仅重0.7克,售价却达到2100多元。

潮宏基的一名店员告诉记者,目前店

内“一口价”黄金饰品占比超六成。“现在很多年轻人买金饰,先看设计和寓意,最后才会考虑克重和性价比。”她表示,“一口价”产品更偏向“饰品消费”,购买群体也明显呈现年轻化趋势。

在“买金”之外,“打金”也成为不少消费者的新选择。北京三里屯一家打金店的负责人林师傅告诉记者,3月下旬以来,店里来料加工旧金的业务量明显增长,前来咨询和下单的顾客多为年轻消费者,更偏好个性化定制和热门款式。

林师傅介绍,打一件金饰的基础工费在每克20元至60元之间,非遗花丝、手工篆刻等复杂工艺的工费则从几十元到上百元不等。“很多消费者觉得,金价波动这么大,买新的不划算,把旧的拿来改个款式,花点工费就能换新。”他说,“‘打金’生意火,其实反映的是消费更理性了,大家更看重黄金本身的价值。”

东方金诚研究发展部高级副总监瞿瑞

指出,近日金价较此前高点明显回落,触发消费者“抄底”心理与“商品打折式”消费冲动。而“打金”模式则以“原料金+较低工费”的方式显著降低成本,也更契合年轻群体的理性消费与个性化定制需求。

汇管研究院副院长赵庆明认为,在金价回落以及部分机构看涨预期的推动下,部分消费者抱着“抄底”心态购入黄金无可厚非,但仍须警惕盲目乐观。他指出,目前金价水平存在严重高估,仍有进一步回调的可能。

在投资建议方面,瞿瑞表示,投资者需区分刚需与投资需求,重点控制溢价成本。若以刚需为主,可优先选择溢价相对较低的银行投资金条;若以投资为目的,则可在回调阶段分批布局。

赵庆明建议,投资者应建立风险防控机制,不应心存侥幸,抱着所谓“以时间换空间”的想法,尤其是对于试图“抄底”的投资者,更应做好止损。