

### 权威回复

## 福乐园回迁房上市交易时土地出让金如何核算?

**【问政内容】**我是路南区常泰里福乐园业主,我的房屋土地性质为划拨,现办理首次上市交易。路南区不动产登记大厅要求按现行基准地价补缴土地出让金,但我了解到,国家、省级政策规定,划拨住宅首次交易应按税务部门核定价的1%缴纳土地出让金。请问福乐园这类历史遗留划拨住宅,应按哪种标准执行?

**【问政回复】**相关部门答复如下:福乐园小区为回迁安置小区,土地使用权类型为划拨。已取得回迁安置住宅划拨土地使用权证(不动产权证)的回迁居民(村民),申请办理土地协议出让手续的,补缴的土地出让金按该住宅所在区域基准地价×分摊土地面积×40%核算。如需咨询更多业务问题,可拨打我局利用科咨询电话0315-5266628。

## 凤栖中学划片入学范围如何划定?

**【问政内容】**凤凰中学凤栖校区与凤凰中学是什么关系?凤栖中学的划片范围如何划定?第五十三中学是否会与凤栖中学共享学区?

**【问政回复】**相关部门答复如下:反映人您好,您反映的问题已答复:经核实,凤栖中学属于在建工程,该项目的计划工期为2027年1月份竣工,竣工且完成验收后,由教育局验收接收。此校区后续的学区划分、校址启用、是否会和53中学区共片等相关启用事宜需要教育局根据建成结果进行相应筹划。感谢您对我们工作的理解和支持。

## 唐山职工医保门诊统筹支付限额与省内其他地市一致吗?

**【问政内容】**我市职工医保门诊统筹支付限额为2000元,而石家庄市为6000元,同在河北省,为何金额不一致,且相差较大?另外,我市职工医保门诊统筹支付限额与省内其他地市一致吗?

**【问政回复】**相关部门答复如下:反映人您好,您反映的问题已答复:依据2019、2020年基金个人账户划转金额、参保人数、门诊就医人次、普通门诊费用等基础数据,按照在职、退休分类对我市门诊统筹最高支付限额进行了测算。通过对我市统筹基金运行的测算,准确掌握了门诊统筹基金运行情况,为政策调整提供一手材料,保障参保职工切身利益。结合测算结果,本着确保基金收支平衡、略有盈余、运行平稳的基本原则,故设定我市门诊统筹最高支付限额为:在职职工每人每年800元、退休人员每人每年1000元。现阶段基本医疗保险是市级统筹,河北省各统筹区支付限额标准由各统筹区根据基金承受能力自主确定。《关于提高我市职工医保普通门诊待遇支付限额的通知》(唐医保函[2023]21号)文件规定:自2023年5月1日起,一个自然年度内,对于职工医保统筹基金政策范围内的门诊医疗费用,在职人员支付限额由800元调整至1600元,退休人员支付限额由1000元调整至2000元。经了解,目前全省11个主要地市,其中有7个地市在1500-2500元之间。

## 河头老街景点周边停车如何管理?

**【问政内容】**河头老街景点周边停车应该怎么随便停?如何避免非机动车道随便占道、僵尸车随便停等问题?

**【问政回复】**相关部门答复如下:反映人您好,您反映的问题已答复:景区开放期间车流量、客流量均较大,景区内停车场无法容纳现有车流,故景区开放期间安排现场警力指挥车辆有序停放在景区周边,部分道路且根据实际情况临时进行交通管制。巡控期间,反映地点无僵尸车,今后加强巡逻管控。感谢您对我们工作的理解和支持。

## 惠唐保如何申请理赔?

**【问政内容】**惠唐保如何申请理赔?是在线上还是在线下办理?惠唐保线下服务地点在哪里?我想看看理赔流程和投保服务。

**【问政回复】**相关部门答复如下:反映人您好,您反映的问题已答复:2026年惠唐保理赔暂未开通,如您有费用需要理赔,可在理赔开通后,在“惠唐保服务号”中上传理赔申请,理赔请上传被保险人身份证、银行卡、住院发票/门诊慢性病发票、诊断证明。如有其他疑问,可致电惠唐保客服电话2868000进行咨询。

## 办理居民多人口电价业务需满足哪些条件?

**【问政内容】**办理居民多人口电价业务需满足哪些条件?

**【问政回复】**相关部门答复如下:反映人您好,您反映的问题已答复:根据冀发改能价【2022】1651号文件,申请办理居民多人口电价业务需反映地址家庭常住人口在5人及以上,如常住人口不足5人,也需要按部门核发的居住证为认定依据,无其他材料可替代。

## 如何参与“问政唐山”

进入手机应用商店搜索“唐山Plus”下载“唐山+”客户端。登录客户端点击页面底部的“问政唐山”图标,然后点击页面下方的“我要问政”按钮,按要求填写内容,最后点击“提交”即可完成问政。



▲华为手机扫描此二维码下载“唐山+”客户端  
▲苹果手机扫描此二维码下载“唐山+”客户端  
其他品牌手机可在各应用商店搜索“唐山PLUS”下载“唐山+”客户端。

# 问政唐山

## 路北区健康楼社区 高效解决居民实际问题

近日,“唐山+”客户端网友通过“问政唐山”平台,对路北区健康楼社区工作人员表示感谢。该网友称,路北区健康楼小区内部分路段树木生长过于茂盛,枝条低垂,不仅影响行人正常通行,还遮挡视线,存在安全隐患。接到居民反映后,社区工作人员第一时间赶到现场查看,并迅速协调园林等部门联系专业人员进行修剪。经过有序作业,杂乱的枝条被清理干净,道路恢复了通畅。事后小区居民致电12345热线,表扬路北区健康楼社区快速响应居民诉求,高效解决实际问题,用实际行动展现了社区工作者心系群众、务实高效的工作作风。这一暖心举措,不仅消除了安全隐患,更拉近了社区与居民的距离,为构建和谐宜居的社区环境树立了榜样。

## 迁安市人民医院内科病区 贴心护理 解决患者实际困难

近日,“唐山+”客户端网友通过“问政唐山”平台,为迁安市人民医院内科病区坚持以患者为中心,持续提升护理服务质量的服务点赞。该网友称,该病区护士长带领护理团队主动延伸服务触角,为住院患者提供理发、擦洗等贴心生活护理服务,切实解决了患者行动不便、生活照料难等实际困难。住院患者家属致电12345热线,对迁安市人民医院内科病区护理团队耐心细致、周到的服务给予好评,称赞这种行为充分展现了我市医疗卫生系统在优化服务、提升群众就医获得感方面的积极作为,也体现了基层护理人员无私奉献、甘于付出的职业精神。



## 玉田县劳动监察大队 让“护薪人”成为新就业群体的暖心人

近日,“唐山+”客户端网友通过“问政唐山”平台,感谢玉田县劳动监察大队,称赞他们用心用情化解矛盾纠纷,让“护薪人”成为新就业群体的暖心人。该网友称,入职外卖配送员时他向用人单位缴纳了入职费,离职后企业以各种理由拒绝退还,多次协商无果。他向玉田县劳动监察大队求助后,工作人员迅速核实情况,积极与企业沟通,阐明劳动法规及用人单位应承担的责任义务,最终促成企业全额退款。事后,该群众致电12345热线,对玉田县劳动监察大队表示感谢。他动情地表示,劳动监察人员办公公道,效率很高,是实实在在为老百姓服务的“护薪人”。

## 丰南区巡逻交警 开辟绿色通道 暖心救助患儿

近日,“唐山+”客户端网友通过“问政唐山”平台,对丰南区巡逻交警热心救助患儿的暖心行动表示感谢。日前,一位天津群众驾车途经丰南区津唐运河路段时,车内孩子突发全身抽搐,情况危急。因人生地不熟,家长万分焦急,遂求助一辆正在巡逻的交警警车。车上两位交警了解情况后,果断拉响警报,开启警灯,在车流中为求助车辆开辟绿色通道,以最快速度将患儿护送至丰南区医院,孩子得到有效救治。确认患儿无碍后,两位交警未留姓名,默默返回岗位继续执勤。事后,群众致电12345热线,对交警的及时帮助表示由衷感谢,称赞其行为折射出我市公安交警队伍执法为民的初心与担当。

## 你问我答

### 唐山站西广场是否有网约车停车点建设计划?

**【问政内容】**唐山火车站东广场的网约车停车点已建成,请问何时投入使用?收费标准是如何规定的?西广场能否增设网约车停车点?  
**【问政回复】**相关部门答复如下:唐山站东广场网约车停车点已正式投入运营使用,严格按照唐山市发改委颁布的《关于规范和调整我市中心城区政府定价的机动车停放服务收费标准的通知》(唐发改价格[2020]476号)规定标准收费。按照市政府统一规划,唐山站西广场无网约车停车点建设计划。

### 唐山中小学何时推行春秋假?

**【问政内容】**河北省已有部分地市响应号召推行春秋假,请问唐山何时开始推行春秋假?  
**【问政回复】**相关部门答复如下:探索设置中小学春秋假。我市是否执行,何时执行,需要广泛听取各相关部门、县(市、区)、学校、师生和家长意见。目前,市教育局正在会同相关部门开展调研论证,同时充分结合各方意见研究制定我市春秋假安排。方案确定后将提前向社会公布。感谢社会各界对教育工作的理解与支持!

### 凤凰英才卡持有者子女上初中能否跨县区择校?

**【问政内容】**孩子父亲是凤凰英才卡持有者,请问孩子上初中能否跨县区择校?我们是路南区户口,孩子想去路北区凤凰中学就读。  
**【问政回复】**相关部门答复如下:收到您反映的问题后,路北区教育局高度重视,现将有关情况答复如下:根据《唐山市凤凰英才服务卡制度实施办法》相关规定,英才卡持卡人可以根据实际情况选择自己意向的路北区学校。有多个校区的学校,由学校根据各校区生源分布情况统筹进行安排。

### 新城澜樾府三期北侧空地有何规划?

**【问政内容】**请问路北区新城澜樾府三期北侧、常南道南侧、同辉路东侧的空地,规划用途是什么?  
**【问政回复】**相关部门答复如下:反映人您好,您反映的问题已答复:在《唐山市路北区国土空间总体规划(2021-2035年)》中,新城澜樾府三期北侧、常南道南侧、同辉路东侧地块规划用地性质为教育用地。目前,未收到该地块建设单位申请办理相关手续。

### 低速四轮电动车可以登记上牌吗?

**【问政内容】**低速四轮电动车能否登记上牌?我看到有低速四轮电动车上路行驶,请问如何申请登记正规牌照?  
**【问政回复】**相关部门答复如下:收到您反映的问题后,交警支队高度重视,现将有关情况答复如下:不符合规定的四轮代步车,不符合工信部要求,无批号,不允许上牌,且不允许上路行驶。建议在乡村、厂区等内部道路使用。如有交通秩序、交通设施、事故处理、车驾管、执勤执法、窗口服务等交通管理类问题请您直接拨打12123语音服务热线,我们将为您提供更加高效便捷的交管服务。

### 唐山火车站立交桥下的卫生间 英文标识牌是否拼写有误?

**【问政内容】**唐山火车站立交桥下面的卫生间标识牌英文标注是否拼写有误?请派人去看看落实一下。如果错了,请尽快修正一下。  
**【问政回复】**相关部门答复如下:反映人您好,您反映的问题已答复:5月2日,已安排工作人员对站前区域东、西广场关于厕所指示标识牌进行检查,经检查,厕所指示标识中英文都正确,针对诉求人提到的站前路南口桥下的标识牌,已安排工作人员将错误指示标识清除,已告知诉求人具体解决情况。



## 问政聚焦

# 医疗用药相关问题答疑

## 除6类特殊病种 唐山慢病门诊开药可延长处方量

**【问政内容】**请问尿毒症患者通过慢性病门诊开药时,能否一次性开具两个月用量的药品?  
**【问政回复】**相关部门答复如下:反映人您好,您反映的问题已答复:经核实,根据国家卫健委办公厅、国家医保局办公室《关于印发长期处方管理规范(试行)的通知》(国卫办医发[2021]17号)精神,我市进一步规范门诊慢特病长期处方管理,在保障合理用药与用药安全的前提下,除肾移植抗排斥治疗、肝移植抗排斥治疗、心移植抗排斥治疗、肺移植抗排斥治疗、冠状动脉搭桥术后状态(保留病种)和冠状动脉支架置入术后状态(保留病种)6个病种每次门诊特殊病处方量为1个月以内,其他门诊慢特病病种处方量,接诊医师可根据患者病情需要适当延长,单次可开具4周至12周用药量处方。您如需多开药,需由接诊医师根据您的病情适当延长,单次最长可开具4周至12周用药量处方。

## 医院临床用药 为何需到药店购买?

**【问政内容】**在唐山市协和医院皮肤科就诊使用度普利尤单抗注射液需到药店购买,既然是临床需要,医院药房为什么不自己购进?医院没有资质购进还是政策不允许?医院看病外出购药给患者造成不小麻烦,医院能否从服务患者、方便患者的角度出发,改变现状?  
**【问政回复】**相关部门答复如下:反映人您好,您反映的问题已答复:度普利尤单抗注射液属于高值医保谈判药品,单价价格较高,采购储备需占用医院大量流动资金。该药品适应症相对单一,临床使用人群较小,若医院常备,易造成药品积压、过期损耗及资金浪费,影响医院整体药品运营效率;公立医院药品目录调整需经医院药事委员会严格审核,涉及临床需求评估、用药安全性评价、储存条件论证及医保政策符合性审查等多个环节,审批周期较长,无法根据个别药品需求随意新增配备;度普利尤单抗注射液已纳入国家医保“双通道”管理目录。根据医保政策规定,此类药品通过医保定点药店渠道保障供应,属于政策明确的医院外定点供货范畴。患者凭医院医师开具的处方,到“双通道”定点药店购药,可享受与医院同等的医保报销待遇。

## 私设快递点堵占小区车位

# 问政后园丁楼违规快递点被清理

近日,“唐山+”客户端网友通过“问政唐山”平台反映,路北区兴源道学院园丁楼居民公共区域停车位被快递公司违规设置快递代收点。园丁楼小区只有一个门口,出口路本来就比较窄,这个快递点设置在门口停车位上,影响居民出行安全。而且很多师范大学学生和附近居民骑电动车过来取快递,占用安全通道及唯一出口,已经引起居民不满,请有关部门尽快处理。相关部门通过“问政唐山”平台回复表示,现唐山市邮政管理局作结案处理,感谢您的信任与支持。那么,问政人的问题解决了没?“问政唐山”记者对此进行了追踪采访。

5月8日7时许,记者来到园丁楼小区出口探索问题解决情况。记者看到小区出入口附近停车位没有收发快递的代收点,原来快递车停放位置已恢复为普通停车位,停放着业主的车辆(如图)。该小区比较小,只有两栋楼,仅有一个西出口,位于两栋楼之间,出口的南侧被两辆私家车占据,非常狭窄,小区内的停车位停满车辆。“出入口本来就不小,快递车在这里占据收发快递,让这里特别混乱,安全隐患很大,业主们非常不满。现在清理走了,我们很满意。”一位园丁楼小区的业主告诉记者。



记者 赵春卉

